

Płock, dnia 24 kwietnia 2025 roku

**Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania administracyjnego**



Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 4 ust. 1, 2 i art. 5 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1722)

STAROSTA PŁOCKI

zawiadamia, że w dniu 8 kwietnia 2025 roku zostało wszczęte na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród postępowanie w sprawie wydania decyzji o nabyciu przez Gminę i Miasto Wyszogród nieruchomości położonej w obrębie Chmielewo gmina Wyszogród – obszar wiejski oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 61 o pow. 1,41 ha, stanowiącą nieruchomość niezabudowaną, utwardzoną, użytkowaną jako droga ogólnodostępna o znaczeniu lokalnym o nieuregulowanym stanie prawnym (brak księgi wieczystej).

Zgodnie z art. 5 ust. 3 ww. ustawy w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym starosta wysyła zawiadomienie, (...), jedynie wnioskodawcy, zaś pozostałe strony postępowania zawiadamia w drodze obwieszczenia, w siedzibie swojego urzędu, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na położenie nieruchomości oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów. Powyższe zawiadomienie wywieszone zostaje na okres 14 dni.

Stosownie do art. 5 ust. 4 ww. ustawy z dniem doręczenia zawiadomienia, nieruchomości objęte wnioskiem, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia w którym decyzja w sprawie wniosku stała się ostateczna.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 10 oraz art. 73 - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) organy administracji publicznej zobowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w przedmiotowej sprawie materiałem dowodowym, a także zgłaszać swoje ewentualne uwagi i wyjaśnienia przed wydaniem decyzji w powyższej sprawie, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Płocku, ul. Bielska 59, 09-400 Płock w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu 24 267-67-44 w godzinach 7³⁰ – 15³⁰, sprawę prowadzi Aleksandra Szczutowska. Stawiennictwo w celu zapoznania się z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości na okres 14 dni i po tym okresie uważa się za skutecznie doręczone.

W związku z powyższym zgodnie z art. 36 Kpa wskazuję nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy do dnia 23 czerwca 2025 roku.

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeśli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 Kpa. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia z pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.