

**Uchwała nr 95/XIII/2019**

**Rady Gminy i Miasta Wyszogród**

**z dnia 28 października 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy i Miasta Wyszogród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 506) art. 13 ust. 1, art. 18, art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§1**

Rada Gminy i Miasta Wyszogród wyraża zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej – Szkoły Podstawowej w Rębowie na czas nieoznaczony nieruchomość zabudowaną wraz z urządzeniami i wyposażeniem oznaczone w ewidencji gruntów, jako:

1. działka nr 453/1 o pow. 0,6861 ha, obręb ewidencyjny nr 0012 Rębowo, stanowiąca własność Gminy i Miasta Wyszogród. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o nr KW PL1P/00077858/4.

**§2**


Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w celu prowadzenia działalności statutowej Szkoły Podstawowej w Rębowie.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Wyszogród.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy i Miasta Wyszogród  
  
**Barbara Dominikiewicz**

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały nr 95/XIII/2019**  
**Rady Gminy i Miasta Wyszogród**  
**z dnia 28 października 2019 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy i Miasta należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Zgodnie z ust. 2 pkt 9 lit. "a" i "h" art. 18 wyżej cytowanej ustawy do wyłącznej właściwości Rady Gminy i Miasta należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz wyposażania w majątek gminne jednostki organizacyjne. Instytucja trwałego zarządu regulowana jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej.

Jednostka ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, prowadzenia prac inwestycyjnych, oddawania części nieruchomości w dzierżawę, najem, użyczenie. Oddanie w trwały zarząd w/w nieruchomości jest niezbędne dla realizacji przez Szkołę Podstawową w Rębowie swoich zadań statutowych.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy i Miasta Wyszogród  
  
*Barbara Dominikiewicz*