

Uchwała nr 78/XI/2019
Rady Gminy i Miasta Wyszogród
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**sprawie wyrażenia zgody na oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej
własność Gminy i Miasta Wyszogród.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 506) art. 13 ust. 1, art. 18, art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1

Rada Gminy i Miasta Wyszogród wyraża zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz gminnej jednostki organizacyjnej – Szkoły Podstawowej im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Wyszogrodzie na czas nieoznaczony nieruchomość zabudowaną wraz z urządzeniami i wyposażeniem oznaczone w ewidencji gruntów, jako:

1. działka nr 1172/3 o pow. 0,0455 ha, obręb ewidencyjny nr 0001 Wyszogród, stanowiąca własność Gminy i Miasta Wyszogród, na której położona jest **Kotłownia olejowa**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o nr PL1P/00071482/5.
2. działka nr 1172/2 o pow. 1,4531 ha, obręb ewidencyjny nr 0001 Wyszogród, stanowiąca własność Gminy i Miasta Wyszogród, na której położona jest **Hala Sportowa w Wyszogrodzie** oraz **Budynek Szkoły Podstawowej**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00084528/4.

§2

Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w celu prowadzenia działalności statutowej Szkoły Podstawowej im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Wyszogrodzie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Wyszogród.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy i Miasta Wyszogród

Barbara Dominikiewicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy i Miasta należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Zgodnie z ust. 2 pkt 9 lit. "a" i "h" art. 18 wyżej cytowanej ustawy do wyłącznej właściwości Rady Gminy i Miasta należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej oraz wyposażania w majątek gminne jednostki organizacyjne. Instytucja trwałego zarządu regulowana jest przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej.

Jednostka ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania, prowadzenia prac inwestycyjnych, oddawania części nieruchomości w dzierżawę, najem, użyczenie. Oddanie w trwały zarząd w/w nieruchomości jest niezbędne dla realizacji przez Szkołę Podstawową im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Wyszogrodzie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy i Miasta Wyszogród
Barbara Dominikiewicz