

Uchwała nr 266/XLVIII/2018
Rady Gminy i Miasta Wyszogród
z dnia 29 czerwca 2018 r.

w sprawie: udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla Wyszogrodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy o samorządzie gminnym / Dz. U. 2018.994t.j./ oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 oraz art. 4 ust. 11a w zw. Art. 4 ust.3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. 2012 poz. 83 t. j. /.

Rada Gminy i Miasta uchwała co następuje;

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości dla Wyszogrodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko Własnościowej, ustalonych na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2.

Bonifikata udziela się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) Użytkownik wieczysty nie ma zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.
- 2) Nieruchomość, której dotyczy wniosek o przekształcenie służy zaspokajaniu własnych potrzeb mieszkaniowych.
- 3) Opłata za przekształcenie jest uiszczana jednorazowo lub na okres 10 lat.

§ 3.

Bonifikata nie może być wyższa niż 70 % opłaty ustalonej na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy powołanej w § 1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Wyszogród.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.