



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**WOJEWÓDZTWO
MAZOWIECKIE**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 -2013”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa Zamawiającego: Gmina i Miasto Wyszogród
Miejscowość Wyszogród
Adres: ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród
Strona internetowa: www.ugimwyszogrod.bip.org.pl
Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.³⁰ - 15.³⁰

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Gminy i Miasta Wyszogród
ul. Rębowska 37
09-450 Wyszogród
Znak postępowania: UGiM 341-2/10

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007, Nr 223, poz 1665 z późn.zm) na wykonanie zadania pn:

”Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie, gm. Wyszogród” w ramach realizacji projektu pt. „Przywracanie wartości zdegradowanych terenów w regionie płockim poprzez rekultywację składowisk na terenie gmin, członków Związku Gmin Regionu Płockiego”

Zatwierdzam:

BURMISTRZ
Gminy i Miasta w Wyszogrodzie

mgr Henryk Klusiewicz

Wyszogród, kwiecień 2010 rok

SPIS TREŚCI:**DZIAŁ I**

Rozdział I – Nazwa i adres Zamawiającego.

Rozdział II – Tryb udzielenia zamówienia oraz Informacje ogólne.

Rozdział III – Opis przedmiotu zamówienia.

Rozdział IV – Termin wykonania zamówienia oraz okres udzielonej gwarancji.

Rozdział V – Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Rozdział VI – Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Rozdział VII – Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Rozdział VIII – Wymagania dotyczące wadium.

Rozdział IX – Termin związania ofertą.

Rozdział X – Opis sposobu przygotowania ofert.

Rozdział XI – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Rozdział XII – Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Rozdział XIII - Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział XIV – Opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Rozdział XV – Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Rozdział XVI – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział XVII – Postanowienia końcowe.

DZIAŁ II, ZAŁĄCZNIKI

Formularz oferty

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Doświadczenie w zakresie wykonawstwa

Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia, Podwykonawcy

Wzór ogólnych warunków umowy,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, przedmiary robót.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DZIAŁ I

Rozdział I – Nazwa i adres Zamawiającego.

Zamawiający : Gmina i Miasto Wyszogród
Wyszogród
ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród
www.ugimwyszogrod.bip.org.pl
tel. 024 23 11 020, fax 024 23 11 024

e-mail: ugim@wyszogrod.pl

NIP 774-10-14-559; REGON 000528474

Nr konta: NBS o/Wyszogród 86 9011 0005 0000 0101 2000 0020

Pisma, wiadomości, informacje prosimy składać pisemnie w sekretariacie, adres j/w, Informacje można przekazywać również faxsem na numer 024 23 11 024 (każda ze stron może zwrócić się za prośbą o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania pisma).

Rozdział II – Tryb udzielenia zamówienia oraz Informacje ogólne.

1. Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 oraz Dz. U. z 2008r. Nr. 171, poz. 1058) zwanej dalej ustawą postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zwrotu kwoty wadium wpłaconej w formie pieniądza na konto zamawiającego).
3. W sytuacji gdzie w przekazanych przedmiarach zostało wskazane pochodzenie (marka znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z dokonanym zgłoszeniem wykonania robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie „równoważności” spoczywa na Wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.

6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
8. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
9. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie żądał wniesienia wadium.
10. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy – Pzp.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców. Wykonawca wskazuje sam w ofercie zakres, jaki będzie wykonywał podwykonawca.
13. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
14. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi wykonawca .
15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu
16. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżę, że nie mogą one być udostępnione /zastrzeżenie należy dołączyć do oferty/.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

17. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia publicznego.

Rozdział III – Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: **”Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie, gm. Wyszogród”**

Realizacja zadania inwestycyjnego będzie odbywała się na podstawie projektu budowlano – wykonawczego opracowanego przez Eco – Progress Sp z o.o. z siedzibą ul. Zaolziańska 5/14,

02 – 781 Warszawa zatwierdzonego pozwoleniem na budowę – decyzja Starosty Płockiego nr 973/09 znak AB.II.7351-916/09 z dnia 10 lipca 2009 roku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dział II do SIWZ.

3. Wspólny słownik zamówień (CPV):

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112330-7 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych , z wyjątkiem mostów , tuneli, szybów i kolei podziemnej

45222110-3 Składowiska odpadów

Rozdział IV – Termin wykonania zamówienia oraz okres udzielonej gwarancji.

1. Wymagany termin realizacji całości zamówienia – do 30 października 2010 roku.

2. Okres udzielonej gwarancji – 36 miesięcy

Rozdział V – Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

- *nie dotyczy*

2. wiedzy i doświadczenia

2.1 wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia, tj. wykonanie robót budowlanych w ramach budowy składowisk lub wykonywanie robót budowlanych i prac budowlanych w ramach rekultywacji składowisk odpadów lub rekultywacji terenów zdegradowanych obejmujących w swoim zakresie rzeczowym roboty: wykonywanie warstw rekultywacyjnych, roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, budowa drenażu opaskowego, odgazowanie składowiska) o łącznej wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto

3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

3.1 wykonawca musi dysponować osobą niezbędną do realizacji zamówienia:

– kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno – budowlanej z co najmniej trzyletnim doświadczeniem,

- minimum 1 osobą posiadającą kwalifikacje w zakresie prowadzenia obsługi geodezyjnej.

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

4.1 wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, min. kwota ubezpieczenia

1 200 000,00 zł

Wykonawcy **wspólnie** ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunki określone w pkt 2.1, 3.1, 4.1 spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy ,

5. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana przez komisję przetargową poprzez analizę złożonych dokumentów lub oświadczeń wymienionych w Rozdziale VI w systemie „spełnia/ nie spełnia”, z zastrzeżeniem art. 26 ust 3 ustawy.

Rozdział VI – Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, wykonawca składa następujące dokumenty:

1.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia- załącznik nr 2 do siwz,

1.2 aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy,

1.3 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

1.4 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

1.5 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 4-8 ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

1.6 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie

określonym w art. 24 ust 1 pkt 9 ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

1.7 wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, - **załącznik nr 3 do siwz**,

1.8 wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik nr 4 do siwz**,

1.9 oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - kierowanie robotami w branży konstrukcyjno- budowlanej, posiadanie kwalifikacji w zakresie geologii potwierdzone świadectwami, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie kategorii prac geologicznych, kwalifikacji ich wykonania, dozoru i kierowania tymi pracami oraz sposobu postępowania w sprawach stwierdzania kwalifikacji – **załącznik nr 4 do siwz**

1.10 opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, min kwota ubezpieczenia 1 200 000,00 zł

2. Wyżej wymienione dokumenty muszą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby uprawnioną do reprezentowania wykonawcy zgodnie z dokumentem określającym status prawny wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
3. W przypadku **konsorcjum** do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania go w postępowaniu i zawarciu umowy z sprawie zamówienia publicznego.
4. W przypadku wykonawców występujących wspólnie do złożenia dokumentów wymienionych w ust 1 oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zobowiązany jest każdy z wykonawców występujących wspólnie. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa została wybrana Zamawiający będzie żądał przez zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów,

niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.** Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
 - d) dokument o którym mowa w lit a oraz lit c powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Natomiast dokument wymieniony w lit b powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 4-8 ustawy Pzp wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
8. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w ust 6 i 7 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Do oferty należy załączyć również:

1. Wypełniony **formularz ofertowy** załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - **załącznik nr 1 do siwz.**

2. Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów. Załączone do oferty pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

3. dowód wniesienia wadium

Rozdział VII – Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Zgodnie z art. 27 ustawy – Pzp, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem.

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający jest zobowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 2 dni przed terminem składania ofert.

3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia je na stronie internetowej.

4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza ją na stronie internetowej.

5. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz na stronie oraz na stronie internetowej.

6. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców.

7. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Mariusz Bieniek – Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród, tel. 024 23 11 135, 024 23 11 020 w godzinach pracy Urzędu Gminy i Miasta;

Aleksandra Wachaczyk – Inspektor ds. inwestycji i ochrony środowiska, tel. 024 23 11 716 w godzinach pracy Urzędu Gminy i Miasta;

Rozdział VIII – Wymagania dotyczące wadium.

1. Wadium w wysokości **20 000,00 zł** wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - b. Pieniądzu na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego w siwz;

NADWIŚLAŃSKI BANK SPÓŁDZIELCZY W CZERWIŃSKU O/WYSZOGRÓD

Nr konta 86 9011 0005 0000 0101 2000 0020

- c. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - d. gwarancjach bankowych;
 - e. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - f. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn.zm)
2. Zamawiający zwraca lub zatrzymuje wadium w przypadkach przewidzianych w art. 46 Pzp.
 3. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w innej formie niż pieniądź należy załączyć do oferty. Zamawiający zaleca złożenie oryginału takiego dokumentu wadialnego w oddzielnej kopercie.
 4. Z treści dokumentu wadialnego powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne zadanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust 4a i 5 ustawy Pzp. Możliwość spieniężenia dokumentu wadialnego powinna być możliwa bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania zastrzeżeń wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie zamawiającego jest uzasadnione czy nie.

Rozdział IX – Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdział X – Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę.

2. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. Każda kartka oferty wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być ponumerowana i parafowana przez osobę podpisującą ofertę, wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty. Zamawiający dopuszcza nie stawianie numerów na pustych stronach. Kartki powinny być spięte lub zszyte w sposób trwały, uniemożliwiający dekompletację. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę /y podpisującą/e ofertę.
4. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści siwz. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez wykonawcę pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty wykonawców, którzy dołączają do oferty załączniki o innej treści niż określona w siwz zostaną odrzucone.
5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeżeli dokument przedstawiony jest w postaci kserokopii – poświadczenie, oprócz adnotacji "za zgodność z oryginałem", musi być opatrzone imienną pieczętą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania firmy na zewnątrz oraz datą potwierdzenia.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy - Pzp.
7. Oferta winna być złożona w **jednej** kopercie, zamkniętej w sposób trwały, oznakowanej w następujący sposób:
 - Nazwa wykonawcy i jego adres
 - Zamawiający - Gmina i Miasto Wyszogród, ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród, powiat płocki, woj. mazowieckie,

OFERTA złożona w przetargu nieograniczonym na wykonanie zamówienia p.n.:

"Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie, gm. Wyszogród"

Nie otwierać przed dniem 24.05.2010 r., godz. 09.15

8. Każda złożona oferta otrzyma numer identyfikacyjny.
9. Wykonawca na żądanie uzyska potwierdzenie złożenia ofert, wraz z numerem identyfikacyjnym.
10. Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty za pomocą pisemnego zawiadomienia przekazanego przed terminem składania ofert.
11. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone zgodnie z postanowieniami punktu 7, a koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

12. Zamawiający zwraca się z prośbą o nie załączanie do oferty dokumentów nie wymaganych w SIWZ.

Rozdział XI – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy i Miasta Wyszogród, ul. Rębowska 37, sekretariat – pok. nr 4 do dnia **24.05.2010 r., godz. 09:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród, ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród, sala konferencyjna pok. nr 2, dnia **24.05.2010 r., godz. 09:15.**
3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji zawartych w ofertach.
6. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności.

Rozdział XII – Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i powinna uwzględniać wskaźnik inflacji oraz wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną zrealizowania zadania.
 2. Podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma projekt budowlany. Przekazany przedmiar robót spełnia funkcję informacyjną i stanowi jedynie materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej.
 3. Wykonawca sporządza ofertę cenową i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko na podstawie projektu budowlanego.
 4. Cena ofertowa musi uwzględniać opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców w tym należne podatki
 5. Do porównania ofert brana będzie pod uwagę cena łączna brutto podana w PLN.
 6. Ceną oferty powinna być cena brutto wyrażona do dwóch miejsc po przecinku.
 7. Ceny określone przez wykonawcę powinny uwzględniać upusty, jakie wykonawca oferuje.
4. Zamawiający poprawi w tekście oferty:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze siwz, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XIII - Wymagania dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancje bankowe,
- gwarancje ubezpieczeniowe,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy – z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

4. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości nie może przekroczyć 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

Rozdział XIV – Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które spełniają wymogi formalne.

2. Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty następującymi kryteriami:

cena ofertowa (koszt) waga - **100 %**

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów wg wzoru matematycznego:

Kryterium cena - /cena oferty najniższej/cena oferty badanej/x 100 pkt. x 100%

Maksymalna liczba punktów wynosi – 100.

Rozdział XV – Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy z Wykonawcą w sprawie zamówienia publicznego, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty. Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona jedna oferta.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych **we wzorze umowy – Dział II.**

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:

- a. osób określonych w § 8 ust 2,
- b. wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT ,
- c. terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych,
- d. terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych mający wpływ na realizację robót,
- e. terminu wykonania przedmiotu umowy w wyniku wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

Rozdział XVI – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Rozdział XVII - Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych 9tj. – Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm)

DZIAŁ II

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

”Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie, gm. Wyszogród”

Prace związane z rekultywacją będą prowadzone na podstawie „Projektu budowlanego rekultywacji końcowej składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie.” opracowanego przez firmę Eco - Progress Sp. z o. o. z siedzibą: ul. Zaolziańska 5/14, 02-781 Warszawa. Wraz z pozwoleniem na budowę – decyzja Starosty Płockiego nr 973/09 znak AB.II.7351-916/09 z dnia 10 lipca 2009 roku.

Techniczny sposób zamknięcia składowiska wg. dokumentacji opracowanej przez firmę Eco - Progress Sp. z o. o.:

Ze względów na konieczność zapewnienia odbioru odpadów w Gminie Wyszogród projektuje się podział prac na Zadanie I i Zadanie II.

13.1. Zadanie I – Budowa boksów do przeladunku odpadów i pozostałe roboty budowlane.

Budowa boksów przeladunkowych:

- 1) Roboty geodezyjne w terenie
- 2) Wykop pod boks przeladunkowy 8,6 x 12,6 x 0,3 m = 32 m³.
- 3) Wykopy pod kolektor do szamba (30 m) i wykop pod wodociąg (60 m) 126 m³.
- 4) Przemieszczenie gruntu z wykopów 158 m³.
- 5) Wykonanie podłoża z betonu B 10 grub. 20 cm – 22,5 m³.
- 6) Deskowanie ścian boksów 126,4 m².
- 7) Montaż zbrojenia prętów o Ø 6 i 10 mm – 1340 kg.
- 8) Układanie betonu BH 20 w płycie i ścianach boksów – 45 m³.
- 9) Ułożenie płyt betonowych 3x 1 x 0,15 – 18 m² (na wjeździe do boksów). Płyty na podsypce piasku o grubości 15 cm.
- 10) Ustawienie korzytek ściekowych „Aco” 12 m.

- 11) Podsypka ze żwiru pod kolektor 9 m³.
- 12) Ułożenie kolektora o Ø 200 mm i długości 30 m.
- 13) Ułożenie wodociągu o średnicy 1,5 cala 60 m + 2 studzienki o Ø 1000 mm i max gł. 2 m.

09-400 Płock, ul. Białobł...
i Budownictwa

Remont zbiornika bezodpływowego:

- 1) Odkopanie zbiornika 4,5 m³;
- 2) Rozebranie płyty żelbetowej;
- 3) Odtworzenie płyty - 2,25 m³ betonu i 180 kg prętów zbrojenia.

Dostosowanie istniejących budynków do pracy:

- 1) Remont budynku socjalnego.
- 2) Remont budynku magazynowego.

13.2. Zadanie II – Rekultywacja końcowa składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie.**Roboty rekultywacyjne na Kwaterach I i II.**

1. Pomiary geodezyjne powierzchni składowiska ca 1,2 ha.
2. Przemieszczenie odpadów od granicy działki (w pasie 5 m.) pod budowę odwodnienia ca 200 m³.
3. Uformowanie i zagęszczenie przemieszczonych odpadów ca 200 m³.
4. Przemieszczenie odpadów z Kwatery nr II (zebranie do poziomu terenu) na Kwaterę nr I – ca 2500 m³. Teren na Kwaterze II wymaga wyrównania i wykonania rowu infiltracyjnego od płotu w celu zatrzymywania opadów z ziemi gromadzonej na tym terenie w trakcie tworzenia okrywy biologicznej.
5. Uformowanie i zagęszczenie przemieszczonych odpadów – ca 2500 m³ na Kwaterze I.
6. Uformowanie skarp Kwatery I – ca 5000 m².
7. Wykonanie obwałowania Kwatery nr I na długości 270 m – ca 400 m³.
8. Rozrzucenie wapna na Kwaterze nr I ca 0,65 ha.
9. Zakup, dostawa, rozładunek, formowanie gruntu na okrywę rekultywacyjną Kwatery nr I ca 7800 m³. Uporządkowanie terenu Kwatery II i pokrycie warstwą 10 cm ziemi

odpadowej – z wykopów na terenie składowiska (zbiornik infiltracyjny, rów infiltracyjny itp.).

10. Mechaniczne plantowanie terenu Kwatery I – wyrównanie okrywy rekultywacyjnej na skarpach i wierzchowinie – ca 8800 m².

Montaż Faszyny wzmacniającej skarpy Kwatery nr I.

- 1) Wykonanie kieszek z faszyny na konstrukcji z drutu stalowego zgrzewanego (2m x d 5mm) – 290 m do stabilizacji okrywy ziemnej na skarpie.
- 2) Wbicie pneumatyczne pali drewnianych na wierzchowinie – 20 szt.
- 3) Wbicie 20 pali „dociskowych” faszyny.
- 4) Zakotwienie faszyny u podstawy składowiska.

Wykonanie odwodnienia Kwatery nr I i II:

Kwatera I:

1. Wykonanie wykopu i jego ukształtowanie pod zbiornik infiltracyjny – ca 45 m³
2. Wykonanie wykopu pod drenaż (korytka betonowe) – ca 70 m³
3. Wykonanie schodów na skarpie zbiornika – 3 m
4. Umocnienie skarp zbiornika infiltracyjnego płytami Eco – ca 100m²
5. Ułożenie korytek betonowych (40 x 40 cm) , a w nich rur drenarskich z PCW - drenaż ca 280 m przy skarpach Kwatery I.
6. Obsypanie rur drenarskich ułożonych w korytkach betonowych żwirem – ca 40 m³
7. Zakup, dowóz, montaż studzienek z PCV o śr. 400 mm – 6 szt.
8. Zakup, dowóz, montaż osadnika z kręgów betonowych – 1 szt.
9. Wykonanie 7 m kolektora PCV 0,2 m.
10. Wykonanie typowego wylotu drenarskiego.

Kwatera II

- 1.1. Wykonanie wykopu pod rów infiltracyjny wokół Kwatery II (60 m) ca 92 m³
2. Umocnienie skarp i dna rowu infiltracyjnego (opaskowego), płytami Eco – ca 100m²

Wykonanie studni odgazowującej na Kwaterze I

1. Budowa studni do odgazowania składowiska – 7 kręgów betonowych o śr. 0,8 m i wys. 1 m

Wykonanie – naprawa ogrodzenia

Biuro Architektury
i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska

1. Rozbiórka i odbudowa ogrodzenia składowiska na długości ca 50 m.
2. Zakup 2 bram wjazdowych i obsadzenie wraz z furtką.

Obsiew składowiska – Kwatery I i II:

1. Przygotowanie wierzchowiny i skarp pod obsiew – plantowanie – ca 4800 m²
2. Obsiew trawą i rzepikiem wierzchowiny i skarp – ca 10000 m²
3. Nasadzenie sadzonek drzew – 30 szt.

Po stronie Wykonawcy znajdują się również obsługa geodezyjna w/w projektu.

Szczegółowy zakres prac określony jest w „Projekcie budowlanym rekultywacji końcowej składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie.” opracowanego przez firmę Eco - Progress Sp. z o. o. z siedzibą: ul. Zaolziańska 5/14, 02-781 Warszawa.

Zaleca się aby Oferent ubiegający się o udzielenie zamówienia dokonał wizji w terenie w celu sprawdzenia aktualnych warunków realizacji zamówienia.
Projekt budowlano - wykonawczy do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Oferowana cena ryczałtowa powinna zawierać wycenę wszystkich elementów niezbędnych do realizacji niniejszego postanowienia, zgodnie z projektem budowlanym.

Podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma projekt budowlany. Przekazany przedmiar robót spełnia funkcję informacyjną i stanowi jedynie materiał pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej.

Wzór ogólnych warunków umowy

U M O W A Nr UGiM 342/ /2010 - projekt

W dniu..... 2010 r. pomiędzy:

Gminą i Miastem Wyszogród z siedzibą w Wyszogrodzie, ul Rębowska 37, 09-450 Wyszogród zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez: Henryka Klusiewicza – Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Wyszogród – Hanny Szczurowskiej

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, wybranym w trybie przetargu nieograniczonego z dnia wpisanym do rejestru przedsiębiorców/ ewidencji działalności gospodarczej po nr

reprezentowanym przez :

1.

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

W wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania inwestycyjnego pn. **”Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Wilczkowie, gm. Wyszogród”** w ramach realizacji projektu pt. „Przywracanie wartości zdegradowanych terenów w regionie płockim poprzez rekultywację składowisk na terenie gmin, członków Związku Gmin Regionu Płockiego”

1. Szczegółowe dane określające lokalizację, przedmiot i zakres zamówienia zawierają: projekt budowlano wykonawczy, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Projekt budowlano wykonawczy wykonany przez Eco – Progress Sp z o.o. z siedzibą ul. Zaolziańska 5/14, 02 – 781 Warszawa zatwierdzony pozwoleniem na budowę –decyzja Starosty Płockiego nr 973/09 znak AB.II.7351-916/09 z dnia 10 lipca 2009 roku. stanowi integralną część umowy i niniejszym wykonawca potwierdza, że otrzymał jeden egzemplarz kompletnej dokumentacji.

§ 2

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

- 1) oferta wykonawcy,
- 2) otrzymana od zamawiającego specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 3) projekt budowlano wykonawczy

§ 3

1. Przekazanie placu budowy nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.

2. Termin rozpoczęcia robót nastąpi w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia 30 października 2010 roku

§ 4

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie kompleksowe zrealizowanie zadania w **zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia i projektem budowlanym**.
2. Komplet materiałów niezbędnych dla realizacji przedmiotowego zadania dostarcza Wykonawca.

§ 5

1. Roboty objęte umową zrealizowane zostaną siłami własnymi wykonawcy, a przy użyciu podwykonawcy tylko w zakresie określonym w ofercie i przyjętym przez zamawiającego.
2. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za zgodą zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ KC.
3. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
4. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawców w zakresie:

4.1

(zakres realizowany przez podwykonawcę)

5. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tej umowie lub projekcie. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, oznacza to, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy z podwykonawcą. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą musi być zawarta na piśmie pod rygorem nieważności.
7. W terminie 14 dni od podpisania umowy z podwykonawcą wykonawca dostarczy zamawiającemu umowę cesji na przekazywanie należności za roboty wykonane przez podwykonawcę zatrudnionego przy realizacji zamówienia bezpośrednio na jego konto, z pominięciem konta wykonawcy, pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy i zastosowania § 11 ust.1 pkt 1.3

§ 6

1. Do obowiązków wykonawcy należy :
 - 1.1 wykonywanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującym prawem budowlanym i normami oraz wiedzą techniczną,
 - 1.2 **Uzyskanie zezwolenia na wydobycie odpadów ze składowiska zgodnie z art. 184 ustawy Prawo ochrony środowiska i art. ust. 1 ustawy o odpadach;**
 - 1.3 wykonywanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującym prawem budowlanym i normami oraz wiedzą techniczną,
 - 1.4 przekazanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz wszelkimi dokumentami przewidzianymi w tych przepisach i decyzji wymienionej w § 1 ust 3 umowy,
 - 1.5 zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej wykonywanych robót,
 - 1.5 przedstawienie atestów na wbudowane materiały,

- 1.6 usunięcie ewentualnych szkód, powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy, z przyczyn niezależnych od zamawiającego.
- 1.7 zabezpieczenie i ochrona przed zniszczeniem elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń wraz z przywróceniem do stanu pierwotnego i doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy,
- 1.8. przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu po zapleczu budowy wraz z usunięciem szkód spowodowanych na skutek jego działania w trakcie realizacji robót, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 1.9. usuwanie usterek i wad w ramach gwarancji i rękojmi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni,
- 1.10 okazywanie na każde żądanie Zamawiającego i inspektora nadzoru dokumentów dopuszczających do stosowania wskazanych wyrobów w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 1.11 wykonanie na własny koszt wszelkich badań wymaganych odrębnymi przepisami, oraz badań laboratoryjnych w przypadku uzasadnionej wątpliwości Zamawiającego co do jakości stosowanych materiałów, wskutek których dojdzie do ustalenia, że jakość materiałów jest sprzeczna z umową lub prawem,
- 1.12 wykonanie całości robót określonych niniejszą umową z materiałów własnych Wykonawcy.

- 1.13 przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej przedmiotu zamówienia, pozwalającej na ocenę właściwego wykonania robót i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru

1. Do obowiązków zamawiającego należy :

- 1.1.dostarczenie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia i dziennika budowy
- 1.2.wskazanie miejsc poboru wody
- 2.2 odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- 2.3. odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu i przejęcie w użytkowanie,
- 2.4 zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktur wystawionych zgodnie z dokumentacją wykonania i wartością wynikającą z umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązująca ich formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, w formie określonej w ust. 1 ustala się w kwocie:
brutto:.....
(..... słownie złotych) , w tym wartość netto , 22 % podatek VAT.....
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty demontażowe, budowlano – montażowe i inne związane zakresem objętym dokumentacją projektową oraz istniejącym stanem terenu i urządzeń oraz wszelkie inne, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca, włącznie z opłatami wszelkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę,

- energię, wywóz powstałych odpadów itp.), koszt ubezpieczenia inwestycji oraz należne podatki.
4. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych robót oraz przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji.
 5. Wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w ust. 2 zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy sporządzonej w oparciu o przedmiar robót i projekt budowlany. Wykonawca oświadcza, że dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokumentację projektową.
 6. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a nadto do wprowadzenia robót zamiennych.
 8. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych ryczałt, o którym mowa w ust.2 ulega zmianie o różnicę wartości robót zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym (zatwierdzonym przez Zamawiającego) i wartości ryczałtowej tego zakresu (przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego), zamiast którego będą wykonywane roboty zamienne.
 9. W przypadku zaniechania przez zamawiającego wykonania niektórych robót wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.2, zostanie tylko pomniejszone o wartość ryczałtową przedmiotu odbioru lub elementu rozliczeniowego w skład którego wchodzi roboty zaniechane i powiększone o wartość kosztorysową (kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Zamawiającego) pozostałych robót danego przedmiotu odbioru, które będą wykonywane.
 10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia – art. 67 ust 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych- wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie zamawiającego udzielone z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust 8 i 9 podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych stosowanych do ceny ofertowej.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust 10 podstawą do sporządzenia kosztorysu jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych wg średnich stawek wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót. W przypadku ich braku – wg faktur zakupu lub cen najmu sprzętu, po wcześniejszym uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym.

§ 8

1. Nadzór inwestorski ze strony zamawiającego sprawować;
.....upr bud nr
2. Kierownikiem budowy ze strony wykonawcy będzie :
..... upr bud nr

§ 9

1. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach :
 - 1.1 potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robót i sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Kierownika budowy gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów,
 - 1.2 przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy przez zamawiającego i wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia – wpisu w dzienniku budowy – dokonanego przez inspektora nadzoru zakończenia robót i złożenia do zamawiającego kompletnych dokumentów odbiorowych.
2. Do czynności związanych z odbiorami częściowymi stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1 z zastrzeżeniem, że wykonanie czynności wskazanych w ust 1.1 i 1.2 nastąpi w ciągu 3 dni.

§ 10

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % brutto ustalonej w § 7 ust.2 umowy ceny całkowitej podanej w ofercie tj. kwotę w wysokości : zł słownie:.....w formie;.....
2. Kwota..... tj. część zabezpieczenia stanowiąca 70%, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.
3. Kwota..... tj. część zabezpieczenia stanowiąca 30% zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji dla przedmiotu umowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1 za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki po 31 października 2010 r,
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu usterek i wad, stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki ponad termin ustalony przez strony w protokole na usunięcie usterek i wad,
 - 1.3 z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu , gdy:
 - 2.1 zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy wykonawcy albo zakończenie działalności,
 - 2.2 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - 2.3 wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 7 dni od dnia przekazania placu budowy lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2.4 wykonawca przerwał realizację robót i przerwa z nieuzasadnionych przyczyn trwa dłużej niż 7 dni,
 - 2.5 zostało stwierdzone przez inspektora nadzoru, że wykonawca realizuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi lub postanowieniami niniejszej umowy, a wezwanie do usunięcia nie było skuteczne.
3. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

4. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur w wysokości ustawowej.
5. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.

§ 12

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy / w tym również zmiany decyzji Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Mazowieckiego 2007-2013 w sprawie przyznanego dofinansowania/ – w takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

1. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1.1 w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia
 - 1.2 zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony odstępującej od umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust.1 pkt 1.3 i ust 2 oraz § 12, kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa wykonawca,
 - 1.3 wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót niż objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada zamawiający zobowiązany jest do :
 - 1) dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - 2) odkupienia materiałów, o których mowa w pkt 1.3,
 - 3) przejęcia od wykonawcy pod swój dozór terenu budowy od dnia ustalonego w protokole.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez wykonawcę z przyczyn niezależnych od zamawiającego lub przez zamawiającego z przyczyn określonych w § 11 ust. 2 Zamawiający obciąży wykonawcę kwotą, wynikającą z różnicy wartości przedmiotu umowy lub wartością zakresu niewykonanego, a wartością uzgodnioną z kolejnym wykonawcą za realizację całego zakresu robót pozostałego do wykonania po odstąpieniu od umowy.

Uprawnienie powyższe przysługuje Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień, przewidzianych § 11 ust. 1 pkt 1.3.

§ 14

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy – w takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym

przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 15

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po doręczeniu przez Wykonawcę faktury, która może być wystawiona po upływie 14 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza faktur za częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej zgodnie z etapami ustalonymi w harmonogramie, jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Termin zapłaty faktury ustala się w ciągu 30 dni licząc od dnia dostarczenia zamawiającemu faktury.
5. Wykonawca ma prawo żądania odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie

§ 16

1. Wykonawca udziela zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 k.c. na zakres robót, objętych umową.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgoda obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - b. osób określonych w § 8 ust 2,
 - f. wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT ,
 - g. terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych,
 - h. terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych mający wpływ na realizację robót,
 - i. terminu wykonania przedmiotu umowy w wyniku wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 19

Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy, podlegają rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy Sąd powszechny, a miejscowo właściwy dla zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

Podpis i pieczęć imienna.....

(osoba lub osoby upoważnione do podpisywania w imieniu wykonawcy)

Data: