

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : 9 marzec 2016

Słownie:

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski dla inwestycji : Termomodernizacja samorządowego przedszkola w Wyszogrodzie.

W zakres kosztorysowanych prac wchodzi roboty rozbiórkowe i dociepleniowe ścian zewnętrznych i stropodachu.

PRACE ROZBIÓRKOWE W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU:

- częściowy demontaż pokrycia dachowego z papy
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej z częściowym wykorzystaniem stolarki okiennej

PRACE NOWOPROJEKTOWANE:

- wykonanie elewacji zewnętrznej z dociepleniem
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej

UWAGA:

1. Zakres projektowanych robót należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Techniczną oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.
2. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów niż wymienione w kosztorysie, pod warunkiem że zastosowane materiały będą posiadały cechy i parametry techniczne nie gorsze niż ujęte w kosztorysie. Wymienione w kosztorysie materiały (nazwy firm) należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY DOCIEPLENIOWE			
1.1		ŚCIANY FUNDAMENTOWE			
1 d.1. 2602-01 ¹⁾ 1	KNR-W 2-02 1	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - metoda lekka "ISPO" /ściany fundamentowe od strony północnej-podcień 2/ (50.33+50.33+22.48+39.53+29.60+12.55)*0.9	m ² m ²	 184.338	
				RAZEM	184.338
2 d.1. 0606-03 ¹⁾ 1	KNR-W 2-02 1	Izolacje pionowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej /j.w./ (50.33+50.33+22.48+39.53+29.60+12.55)*0.9	m ² m ²	 184.338	
				RAZEM	184.338
1.2		ŚCIANY PARTERU			
3 d.1. 2611-01 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
4 d.1. 2611-02 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
5 d.1. 2615-11 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 50.33+50.33+22.48+39.53+29.60+12.55	m m	 204.820	
				RAZEM	204.820
6 d.1. 2613-01 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
7 d.1. 2613-03 / 2 analogia ²⁾	KNR 0-23 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu /mocowanie do ścian drewnianych/ 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
8 d.1. 2613-06 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
9 d.1. 2615-04 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z gazobetonu płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki [(0.89+1.45*2)*34+(1.17+1.45*2)*46+(0.89+0.60*2)*70+(1.17+0.6*2)*58+(0.70+0.70*2)*2+(0.8+1.12*5)*5+(0.8+1.12*2)*2+(0.89+2.07*2)*17+(1.37+2.18*2)*1+(1.52+2.15*2)*2+(1.05+2.15*2)*2+(0.92+2.07*2)*1]*0.15	m ² m ²	 114.114	
				RAZEM	114.114
10 d.1. 2613-08 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (0.89+1.45*2)*34+(1.17+1.45*2)*46+(0.89+0.60*2)*70+(1.17+0.6*2)*58+(0.70+0.70*2)*2+(0.8+1.12*5)*5+(0.8+1.12*2)*2+(0.89+2.07*2)*17+(1.37+2.18*2)*1+(1.52+2.15*2)*2+(1.05+2.15*2)*2+(0.92+2.07*2)*1	m m	 760.760	
				RAZEM	760.760
11 d.1. 0931-01 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
12 d.1. 0931-02 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 28.9+48.5+413.30+139.3	m ² m ²	 630.000	
				RAZEM	630.000
13 d.1. 0931-03 ²⁾ 2	KNR 0-23 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm [(0.89+1.45*2)*34+(1.17+1.45*2)*46+(0.89+0.60*2)*70+(1.17+0.6*2)*58+(0.70+0.70*2)*2+(0.8+1.12*5)*5+(0.8+1.12*2)*2+(0.89+2.07*2)*17+(1.37+2.18*2)*1+(1.52+2.15*2)*2+(1.05+2.15*2)*2+(0.92+2.07*2)*1]*0.15	m ² m ²	 114.114	
				RAZEM	114.114
1.3		ŚCIANY PIWNIC			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-23 d.1. 2611-01 ²⁾ 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
15	KNR 0-23 d.1. 2611-02 ²⁾ 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
16	KNR 0-23 d.1. 2612-01 ²⁾ 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
17	KNR 0-23 d.1. 2612-04 ²⁾ 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		60*4	szt	240.000	
				RAZEM	240.000
18	KNR 0-23 d.1. 2612-06 ²⁾ 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
19	KNR 0-23 d.1. 2612-07 ²⁾ 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		$[(2.05+1.10*2)*4+(0.8+1.12*2)*5]*0.15$	m ²	4.830	
				RAZEM	4.830
20	KNR 0-23 d.1. 2612-08 ²⁾ 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$(2.05+1.10*2)*4+(0.8+1.12*2)*5$	m	32.200	
				RAZEM	32.200
21	KNR-W 2-02 d.1. 0921-04 ¹⁾ 3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		$[2.05*4+0.8*5]*0.15$	m ²	1.830	
				RAZEM	1.830
22	KNR 0-23 d.1. 0933-02 ²⁾ 3	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
1.4		DOCIEPLENIE STROPODACHU			
23	kalk. własna / d.1. według zapy- tań rynko- wych/ 4	docieplenie stropu wełną granulowaną, gr. 12 cm, wsp. lambda=0,038W/mK/	m ²		
		898.41	m ²	898.410	
				RAZEM	898.410
2		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
24	KNR 0-19 d.2 0930-09 ³⁾	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.0 m2 /wymiary wg zestawienia stolarki/	m ²		
		204.60	m ²	204.600	
				RAZEM	204.600
25	KNR 0-19 d.2 0930-12 ³⁾	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV - 24 szt.-wymiary wg zestawienia stolarki /analogia/	m ²		
		44.56	m ²	44.560	
				RAZEM	44.560
26	KNR 0-19 d.2 0930-12 ³⁾	Wymiana drzwi skrzynkowych na drzwi z Aluminium szt.3,0 , wymiary wg zestawienia stolarki /wsp.U=1.3W/m2K- całej powierzchni drzwi/ - analogia	m ²		
		5.67	m ²	5.670	
				RAZEM	5.670
27	NNRNKB d.2 202 0541-01 ⁴⁾	Podokienniki z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		$[(0.89)*34+(1.17)*46+(0.89)*70+(1.17)*58+(0.70)*2+(0.8)*5+(0.8)*2]*0.25$	m ²	55.310	
				RAZEM	55.310
28	NNRNKB d.2 202 0541-01 ⁴⁾	Podokienniki z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		$[2.05*4+0.8*5]*0.25$	m ²	3.050	
				RAZEM	3.050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		WYMIANA OŚWIETLENIA			
29	kalk. własna /	Wymiana źródeł światła na energooszczędne /LED/	szt.		
d.3	wg zapytań				
	ofertowych/				
		43.0	szt.	43.000	
				RAZEM	43.000
30	kalk. własna /	Wymiana opraw oświetleniowych /LED/	szt.		
d.3	wg zapytań				
	ofertowych/				
		147.0	szt.	147.000	
				RAZEM	147.000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.V 2003
2	IGM wyd.I 1999
3	IGM wyd.I 1998
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów