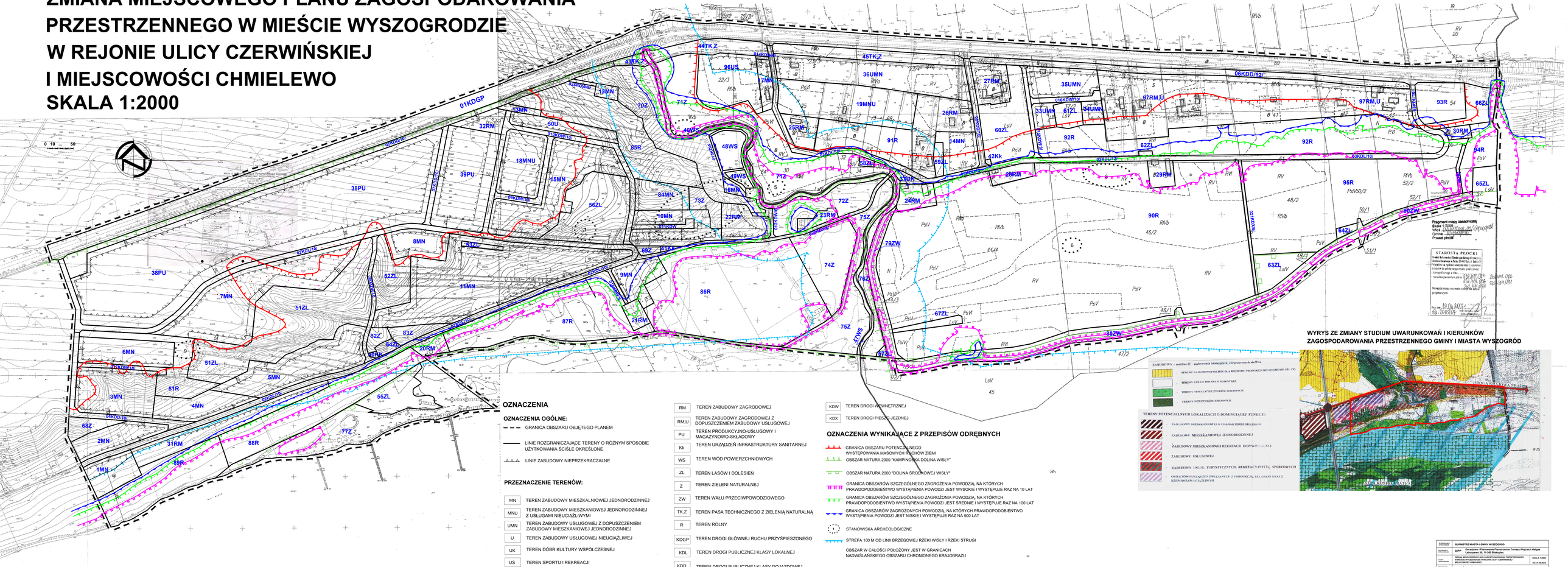
# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEŚCIE WYSZOGRODZIE W REJONIE ULICY CZERWIŃSKIEJ I MIEJSCOWOŚCI CHMIELEWO

**SKALA 1:2000**




## OZNACZENIA

### OZNACZENIA OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

### PRZEZNACZENIE TERENÓW:

| | |
|---|---|
| MN | TEREN ZABUDOWY MIESZKALNIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| MNU | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI NIEUCIĄŻLIWYMI |
| UMN | TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| U | TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ NIEUCIĄŻLIWEJ |
| UK | TEREN DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ |
| US | TEREN SPORTU I REKREACJI |
| RM | TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ |
| RM,U | TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| PU | TEREN PRODUKCYJNO-USŁUGOWY I MAGAZYNOWO-SKŁADOWY |
| Kk | TEREN URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY SANITARNEJ |
| WS | TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH |
| ZL | TEREN LASÓW I DOLESIEŃ |
| Z | TEREN ZIELENI NATURALNEJ |
| ZW | TEREN WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO |
| TK,Z | TEREN PASA TECHNICZNEGO Z ZIELENIĄ NATURALNĄ |
| R | TEREN ROLNY |
| KDGP | TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYŚPIESZONEGO |
| KDL | TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ |
| KDD | TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ |
| KDW | TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ |
| KDX | TEREN DROGI PIESZO-JEZDNEJ |

### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA OBSZARU POTENCJALNEGO WYSTĘPOWANIA MASOWYCH RUCHÓW ZIEMI
- OBSZAR NATURA 2000 "KAMPINOSKA DOLINA WISŁY"
- OBSZAR NATURA 2000 "DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY"
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYSTĘPUJE RAZ NA 10 LAT
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻONIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYSTĘPUJE RAZ NA 100 LAT
- GRANICA OBSZARÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYSTĘPUJE RAZ NA 500 LAT
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA 100 M OD LINII BRZEGOWEJ RZEKI WISŁY I RZEKI STRUGI

OBSZAR W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH NADWIŚLAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU







| | |
|---|---|
| OPRACOWANIE PROJEKTU: | BURMISTRZ MIASTA I GMINY WYSZOGRÓD |
| OPRACOWAŁ: | DPP Doradztwo i Planowanie Przestrzenne Tomasz Wojciech Hałgas Latkowowa 39, 11-036 Biskupiec |
| NAZWA OPRACOWANIA: | ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEŚCIE WYSZOGRODZIE W REJONIE ULICY CZERWIŃSKIEJ I MIEJSCOWOŚCI CHMIELEWO |
| SKALA: 1:2000 |
| DATA 06.2018 |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Tomasz Hałgas |