

Znak sprawy UGiM.271.10.2012

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Nazwa nadana przez Zamawiającego:**

**„Urządzanie przestrzeni publicznej w Kobylnikach” w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: "Urządzenie przestrzeni publicznej w Gminie i Mieście Wyszogród"**

**Adres obiektu:**

**Kobylniki, 09-450 Wyszogród;**

**Nazwa Zamawiającego:**

**Gmina i Miasto Wyszogród,**

**ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród;**

**Kod zamówienia**

**Kody według CPV: 45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych, 45 22 00 00-0 – Roboty inżynierskie i budowlane, 451127239 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw; 375352009 – Wyposażenie placów zabaw**



**Autorzy opracowania:**

**Aleksandra Wachaczyk – Specjalista d/s ochrony środowiska i inwestycji.**

**Zawartość opracowania:**

**1. Część opisowa**

**1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

**1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

**1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

**1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

**1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach**

**1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

**1.2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.**

**1.3. Wymagania szczegółowe:**

*W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)*

*W odniesieniu do architektury*

*W odniesieniu do konstrukcji*

*W odniesieniu do instalacji*

*W odniesieniu do wykończenia obiektu*

*W odniesieniu do zagospodarowania terenu*

**2. Część informacyjna**

**2.1. Informacje ogólne**

**2.2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

**2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

**2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:**

**2.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

## **1. Część opisowa:**

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

1. przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych,
2. przygotowania oferty Wykonawcy,
3. zawarcia umowy na realizację przedsięwzięcia.

### **1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Niniejsze opracowanie obejmuje zagospodarowania terenu placu zabaw przy szkole w Kobylnikach w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: "Urządzanie przestrzeni publicznej w Kobylnikach" w ramach realizacji zadania „Urządzanie przestrzeni publicznej w Gminie i Mieście Wyszogród” realizowanego w ramach projektu „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW na lata 2007-2013

Teren objęty opracowaniem stanowi miejscowość Kobylniki.

Zakres opracowania zakłada aranżację placu zabaw i obejmuje:

- wykonanie robót przygotowawczych w tym wytyczenie chodników i placów za pomocą kołków drewnianych
- wykonanie robót ziemnych
- wykonanie nawierzchni kostką brukową i nawierzchni piaskowej, oraz wykonanie trawników
- dostawę i montaż wyposażenia (zestaw zabawowy, ławki, bujak na sprężynie, karuzele, słupki do siatkówki, bramka do piłki nożnej, kosz do koszykówki, kosze, stojaki na rowery, ustawienie tablic informacyjnych- regulaminu placu zabaw),

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane w miejscowości Kobylniki, dz. o nr 310/1,311,312 w m. Kobylniki, obręb geodezyjny Kobylniki, pow. płocki, woj. Mazowieckie.

Zakres prac do zaprojektowania i wykonania:

#### **I. Prace przygotowawcze, w tym:**

- wytyczenie chodników i placów za pomocą kołków drewnianych, zabezpieczenie pni drzew w pasie budowy matami słomianymi, zdjęcie warstwy humusu grub. 10 cm spycharkami 45,40m<sup>3</sup>, demontaż i wywóz elementów boiska i placu zabaw (piaskownica, domek x2, drabinki, przepłotnie, karuzela, huśtawka, powierzchnia piaszczysta 160 m<sup>2</sup>, ławka x 2, trylinka 11 m<sup>2</sup>, krawężniki 64 mb)

- wykonanie robót ziemnych – koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-IV, załadunek koparkami gruntu z koryta i transport samochodami samowyladowczymi na odl. 1 km grunt kat. I-III, transport gruntu;

#### **II. Wykonanie nawierzchni wraz z ustawieniem krawężników i obrzeży**

w tym:

- nawierzchnia z kostki Holland na podbudowie tłuczniowej i piaskowej – 11.000 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia trawników dywanowych siewem wraz z nawożeniem- 400m<sup>2</sup>
- nawierzchnia piaskowa- 214.0 m<sup>2</sup> gr. 30 cm
- krawężniki 20x30 - 372,0 mb
- obrzeża 30x8 - 158,0 mb

#### **III. Roboty w zakresie urządzania przestrzeni publicznej:**

- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej typu Holland 10x20x8 cm na podbudowie tłuczniowej 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej 5 cm
- wykonanie nawierzchni piaskowej o grubości 30 cm
- wykonanie trawników dywanowych wraz z sieciem wraz z nawożeniem 400 m<sup>2</sup>
- wykonanie krawężników i oberży. Oberża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoina wypełniona zaprawą cementową

#### **IV. Dostawa i montaż elementów małej architektury, w tym:**

##### **1. Zestaw sprawnościowo-zabawowy w kształcie: ciężarówka/samolot/statek wg opisu o minimalnym wyposażeniu:**

Kabina z obrotową kierownicą/sterem, drabinka pozioma L=150cm – min 2 szt., śliz Hp=150 cm – min. 2 szt., drabinka linowa H=250 cm min. 2 szt., lina z drążkami do wspinania H=250 cm, ścianka wspinaczkowa H=250cm, drabinka wejściowa 3x, ławeczki, sklepik, pokład górny i dolny.

Min. wymiary: wysokość - 2,5 m, szerokość – 2,0, długość – 12,0 m.

Konstrukcja wykonana z drewna klejonego malowanego lub stali ocynkowanej malowanej lakierem.

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

**2. Bujak na sprężynie - sztuk 2 dla dzieci małych np. konik, skuter, żyrafa:** wykonane z drewna klejonego warstwowo, toczne cylindrycznie, ryflowane, konstrukcja montowana do gruntu poprzez fundament na kotwach stalowych malowanych proszkowo, zabezpieczenia płyty polietylenowe HDPE

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

##### **3. Karuzela bączek z bieżnią EPD- sztuk 1.**

Karuzela wyposażona w system obrotowy nie wymagający konserwacji. Bieżnia wykonana z blachy lezki 4mm. Karuzela ocynkowana metodą ogniową i malowana lakierem akrylowym (strukturalnym). Pole strefy bezpieczeństwa 16,8 m<sup>2</sup> Maksymalna wysokość upadku 1,5 m. 2.3

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

##### **4. Karuzela z rowerami - 1 sztuka**

Tarcza ø 1500mm wykonana z blachy lezkowej obwiedzonej rurką ø 30 mm, z możliwością wykonania nawierzchni. Konstrukcja metalowa ocynkowana, częściowo malowana wg RAL. Siedziska wykonane z HDPE. Wypełnienia kół ze sklejki/HDPE obwiedzone rurką ø 30 mm. Układ jezdny na łożyskach i kołach ogumowanych. Napęd z blokadą ruchu wstecznego Montowane na gotowym prefabrykacie.

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

##### **5. Huśtawka stalowa ramieniowa - 1 sztuka**

huśtawka na podstawie metalowej dwuosobowa wykonana z drewna klejonego warstwowo, toczne cylindrycznie, ryflowane, konstrukcja montowana do gruntu poprzez fundament na kotwach stalowych malowanych proszkowo, zabezpieczenia płyty polietylenowe HDPE.

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

##### **6. Regulamin placu zabaw - 1 sztuka**

wykonany z rur stalowych i odlewów żeliwnych, o min. wymiarach szerokość 122 cm, wysokość 240 cm (wysokość tablicy od powierzchni ziemi), 310 cm (całkowita wysokość tablicy, włącznie z odcinkiem kotwiącym osadzonym w ziemi), powierzchnia tablicy 90 cm x 110 cm. Całość w kolorze grafitowym.

**Montaż**

wyrób związany z gruntem na stałe

### **7. Słupki do siatkówki – komplet 1 sztuka**

składający się ze słupków aluminiowych z możliwością regulacji wraz z naciągami siatki zewnętrznym śrubowym, mocowanych w tulejach osadzonym na stałe w gruncie, tuleje do zamocowania w gruncie wraz z zaślepkami, siatka wraz z osłonkami lin siatki, linie do wyznaczania pola gry, elementy mocujące, stanowisko sędziego.

Zestaw odporny na warunki atmosferyczne, posiadający wymagane atesty.

**Montaż**

wyrób związany z gruntem na stałe

### **8. Kosz do koszykówki 2 sztuki**

Zestaw powinien składać się z : Słupa o średnicy 90 mm malowany proszkowo, złożony z trzech części (każda 116 cm, jedna jest zamocowana na drugą, całość ma ok. 320 cm, 60 cm powinno zostać zabetonowane);

tablicy prostokątnej wykonanej z polipropylenu 120 x 90 cm, grubość 5 cm, odporna na warunki atmosferyczne, zamocowana na wysięgniku ;

obręczy stałej wykonanej z pełnego pręta stalowego o średnicy 17 mm, podpory obręczy wykonane z pręta stalowego o średnicy 13 mm, tylna blacha o grubości 5 mm, europejski rozstaw otworów 110 x 90 mm, malowana proszkowo, wytrzymałe obciążenie 2400 N (240 kg);

siatki sznurkowej na 12 zaczepów;

sztynnego wysięgnika przymocowanego do słupa za pomocą dwóch U-śrub, które pozwalają ręcznie zamocować tablicę z obręczą na żądanej wysokości (rekomendowana wysokość dla dorosłych 305 cm, dla dzieci 275-245 cm)

**Montaż**

wyrób związany z gruntem na stałe

### **9. Bramka do piłki nożnej 2 sztuki.**

Bramka wykonana powinna być z metalowych rurek, malowanych metodą proszkową. Siatka do bramki wykonana z polietylenu, odpornego na wilgoć oraz rozerwania. W komplecie 4 śledzie do umocowania bramki Wymiary: szer. 1,5 m. x wys. 1,2 m

**Montaż**

wyrób związany z gruntem na stałe

### **10. Ławka z oparciem do wkopania 4 sztuki**

Ławki o wymiarach dł 200 cm, szer. 65, wys. 85 cm. Siedzisko z 4 kantówek, a oparcie z 2 kantówek drewnianych (5x10x200 cm), malowanych 2-krotnie środkiem barwiąco-konserwującym na brązowo, mocowanych na 4 śruby, stelaż dwuelementowy żeliwny/stalowy malowany na kolorowo z poręczami. Ławka przytwierdzona do podłoża.

### **11. Ławki młodzieżowe 4 sztuki**

Długość ławki: 170 cm, szerokość ławki: 60 cm, wysokość całkowita 71 cm, wysokość siedziska: 40 cm szerokość siedziska 40 cm

Montaż: przystosowana do montażu na stałe za pomocą śrub przechodzących przez stopy odlewu żeliwnego (w komplecie).

- deski z wyselekcjonowanego, sezonowanego drewna, fazowane na wszystkich krawędziach, zabezpieczone warstwą farby podkładowej i trzykrotnie malowane natryskowo lakierem, standardowy kolor drewna: tek i mahoń; żeliwna/stalowa stabilna podstawa wyposażona w otwory pozwalające trwale przymocować ławkę do podłoża, zabezpieczona farbą podkładową i malowana farbą chlorokauczukową o lekkim połysku, odlew żeliwny/stalowy standardowo w kolorze czarnym,

Montaż

wyrób związany z gruntem na stałe

### **12. Kosz na śmieci- 3 sztuki**

Kosze wykonane w konstrukcji stalowo – żeliwnej. Minimalna wysokość 90 cm, minimalna poj. 35 l. Daszek wykonany ze stali, korpus wykonany z żeliwa/stali z elementami stalowymi pojemnik z popielniczką stalowy. Wszystkie w/w elementy mają być malowane w kolorze. Kosze przytwierdzone do podłoża.

### **13. Stojak na rowery - 1sztuka**

Stojaki na rowery wykonane w konstrukcji stalowo – żeliwnej. Minimalna wysokość 80 cm, minimalna długość 170 cm. Ilość miejsc min. 6. Wszystkie w/w elementy mają być malowane w kolorze czarnym. Stojaki przytwierdzone do podłoża.

## **WYMAGANIA OGÓLNE**

Posadowienie urządzeń bezwzględnie powinno uwzględniać zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy urządzeniami.

Dostawa i montaż nowych urządzeń na wskazane przez Zamawiającego place zabaw realizowane będą przez Wykonawcę własnym transportem i na własny koszt.

Urządzenia składające się na przedmiot zamówienia muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z normami polskimi i europejskimi i posiadać certyfikaty zgodności z normami PN-EN 1176 (1-7) i PN-EN 1177 oraz PN-EN 14974 w przypadku skate-parku.

Do każdego urządzenia należy dołączyć instrukcję konserwacyjną, instrukcję użytkowania oraz opis montażu.

Urządzenia muszą być fabrycznie nowe. Powinny być zabezpieczone przed korozją i wpływami atmosferycznymi na okres nie mniejszy niż udzielona gwarancja, posiadać wysoką jakość, trwałość, estetykę, zapewniać bezpieczeństwo korzystającym z tych urządzeń dzieci.

Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wypoziomowane.

Wyroby winny być objęte minimum 3 letnią gwarancją.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej terenu na którym posadowione mają być urządzenia będące przedmiotem zamówienia i zebranie na swoje ryzyko i koszt wszelkich informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

## **VI. Roboty odtworzeniowe trawnika w okolicy przestrzeni publicznej w Kobylnikach w ilości 400,000 m<sup>2</sup>**

**Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy dokonać wizji lokalnej w terenie.**

*Na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania „Urządzenia przestrzeni publicznej w Kobylnikach w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: "Urządzenie przestrzeni publicznej w Gminie i Mieście Wyszogród".*

*W wycenie należy uwzględnić obsługę geodezyjną (tj. wytyczanie, inwentaryzacje powykonawcze) i koszt dokumentacji projektowej.*

*Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać wymagane prawem normy i atesty.*

**Zamówienie obejmuje:**

- sporządzenie projektu dla zadania pn. „Urządzenie przestrzeni publicznej w Kobylnikach” w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: "Urządzenie przestrzeni publicznej w Gminie i Mieście Wyszogród", na aktualnym, zgodnym z wymogami przepisów prawa podkładzie geodezyjnym.

Dokumentacja projektowa będzie opracowana dla robót budowlanych dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

- wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie wykonanego projektu

**1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu:**

Całkowita powierzchnia –ok. 615,000 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia nawierzchni utwardzonej /ścieżki, place/ -ok. 214,000 m<sup>2</sup>;

**1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

Zagospodarowanie terenu placu zabaw przestrzeni publicznej w Kobylnikach działki o nr 310/1,311,312 w m. Kobylniki, obręb geodezyjny Kobylniki, pow. płocki, woj. Mazowieckie. Teren robót zlokalizowany jest przed budynkiem szkoły w Kobylnikach, na którym znajduje się boisko do siatkówki na nawierzchni ziemnej, teren przeznaczony jest do skoków w dal, bieżnia, plac trawiasty, a w południowej części terenu zlokalizowany jest niewielki plac zabaw. Istniejący plac zabaw jest wygrodzony z pozostałej powierzchni. Znajdują się na nim urządzenia których stan techniczny jest nie zadawalający. Modernizacja placu zabaw obejmuje demontaż istniejących urządzeń zabawowych i montaż nowych. Niewątpliwie modernizacja placu zabaw przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Kobylnik.

**1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

Realizacja przedmiotu zamówienia ma na celu zapewnienie poprawy warunków życia mieszkańców miejscowości Kobylniki a w szczególności tych najmłodszych, w tym warunków do wypoczynku, spotkań i zaplecze dla organizacji różnych imprez lokalnych. Ponadto realizacja zadania przyczyni się do poprawy estetyki miejsc przestrzeni publicznej.

Wokół powstanie niezbędna infrastruktura towarzysząca w postaci: stojaków na rowery, pozostałych elementów małej architektury tj. ławki, kosze na odpady.

**1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe wyrażone we wskaźnikach**

Nawierzchnia z kostki Holland 10x20x8 cm na podbudowie tłuczniowej 15 cm i podsypce cementowo – piaskowej 5 cm

Nawierzchnia piaskowa o grubości 30 cm

Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem

Wykonanie krawężników i obrzeży wokół boiska. Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej, spoiny będą wypełnione zaprawą cementową

Brak pozostałych wymagań szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych ze względu na charakter planowanych prac.

**1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w punkcie 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

**W zakresie projektu:**

Zakres i treść projektu powinny być oparte o obowiązujące przepisy prawa polskiego, przepisy wydane przez władze miejscowe oraz normy, które są w jakikolwiek sposób związane z przedmiotem zamówienia.

**W zakresie robót:**

Do wykonania robót należy stosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające certyfikaty.

Przy prowadzonych robotach należy zabezpieczyć plac budowy, przestrzegać przepisów BHP i zasad określonych w uzgodnieniach branżowych. W czasie wykonywania robót należy stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska. Wszystkie badania i pomiary należy prowadzić zgodnie z wymogami norm. Montaż elementów i urządzeń wykonać zgodnie z wytycznymi i warunkami technicznymi wydanymi przez producentów. Wykopy wykonywać w sposób, który nie naruszy istniejącego uzbrojenia.

Przed odbiorem robót należy wykonać niezbędne badania i próby, a teren przyległy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Na czas realizacji zadania należy zabezpieczyć teren.

Należy zapewnić niezbędny dozór. Na czas realizacji zadania zapewnić kierownictwo robót przez osoby do tego uprawnione.

Utrzymać porządek na terenie przedsięwzięcia inwestycyjnego. Na bieżąco usuwać niezbędne materiały i odpadki.

Po zakończeniu robot doprowadzić teren do należytego stanu i porządku.

Wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych 36 miesięcy, na zamontowany osprzęt i nasadzenia również minimum 36 miesięcy.

Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii w ciągu maksymalnie 7 dni od chwili ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

**1.2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.**

**Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów wykonawcy.**

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaze wykonawcy część terenu niezbędnego do wykonania zamówienia.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie :

- organizacji robot,
- zabezpieczenia osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem zamówienia,
- zabezpieczeniem terenu robót,
- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał



dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wszystkie płaskie powierzchnie, które nie będą obsadzone krzewami, powinny być obsiane trawą. Powinny być to trawniki ozdobne, o charakterze rekreacyjnym. Tego rodzaju trawniki nie wymagają stałej i kosztownej pielęgnacji. Stosowane do obsiewu mieszanki traw są odporne na deptanie, jak też na inne czynniki mogące doprowadzić do ich zniszczenia. Do wysiewu mieszanki należy przystąpić dopiero po zakończeniu prac związanych z zagospodarowaniem terenu. Ze względu na okres ukorzenia się traw proponuje się założenia trawnika wiosną.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

- **rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, przedstawioną przez Zamawiającego koncepcją oraz warunkami umowy,**
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
- jakość i dokładność wykonania prac,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- prawidłowość połączeń funkcjonalnych,
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót),
- odbiór końcowy (przekazanie zamawiającemu gotowego przedmiotu zamówienia).

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót wykonawca dokona we własnym zakresie. Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem pojazdów budowy.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje zabezpieczenie terenu, szalunki, rusztowania, dźwigi, pomosty itp., również koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy należą w całości do wykonawcy.

Podstawą wystawienia faktury jest odbiór końcowy. Wykonawca przekaże również zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

### **1.3. Wymagania szczegółowe:**

#### **W odniesieniu do przygotowania terenu (robót):**

Teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcia w chwili obecnej stanowi teren przestrzeni publicznej, o powierzchni gruntowej z wbudowanymi obrzeżami betonowymi i murkami z kamienia. W trakcie wykonywania prac konieczne będzie usunięcie istniejącego placu zabaw oraz części nawierzchni w celu przygotowania terenu pod montaż elementów małej architektury.

*Prowadzone prace należy wykonać w sposób nie powodujący narażenia na uszkodzenie obiektów znajdujących się w pobliżu terenu budowy oraz w sposób bezpieczny dla otaczającej zieleni .*

***W odniesieniu do architektury:***

*Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.*

***W odniesieniu do konstrukcji:***

***OPIS TECHNICZNY URZĄDZEŃ***

*Ogólne wymagania obowiązują, o ile w opisie poszczególnego urządzenia nie zaznaczono inaczej.*

*Plac zabaw ma odpowiadać wymaganiom norm bezpieczeństwa, a urządzenia i zestawy zabawowe mają posiadać certyfikat TÜV potwierdzające spełnianie norm EN 1176. Certyfikaty TÜV muszą być dołączone do oferty.*

*Drewno - wszystkie elementy konstrukcyjne muszą być wykonane z drewna sosnowego klejonego warstwowo (kantówka o wymiarach minimum 100mmx100mm o zaokrąglonych krawędziach). Drewniane elementy konstrukcyjne malowane farbami akrylowymi tworzącymi elastyczną powłokę.*

*Schody - stopnie w schodach muszą być zrobione z drewna klejonego z powłoką antypoślizgową.*

*Górna belka w huśtawce wahadłowej ma być wykonana z profilu stalowego malowanego proszkowo.*

*W huśtawce wagowej cała podstawa wykonana ma być ze stalowego profilu malowanego proszkowo, równoważnia z drewna klejonego. Urządzenie ma posiadać siedziska z oparciem.*

*Sklejka - daszki mają być wykonane ze sklejki wodoodpornej o grubości minimum 25 mm. Sklejka i farba ma być odporna na promieniowanie UV.*

*Kotwy – urządzenia i zestawy mają być osadzone przy pomocy kotew stalowych zabetonowanych w gruncie (ochrona drewna przed szkodliwym wpływem wilgoci z gruntu). Elementy należy mocować na fundamencie umieszczonym 40cm pod powierzchnią gruntu zgodnie z normą EN 1176.*

*Liny – liny z rdzeniem stalowym w oplocie polipropylenowym*

*Łańcuchy- kalibrowane ze stali nierdzewnej o krótkich ogniwach*

*Elementy konstrukcyjne - mają być zakończone od góry kapturkami z tworzywa,*

*Elementy stalowe - uchwyty, poręcze, balkoniki i inne wykonane ze stali muszą być malowane proszkowo w kolorze.*

*Zabezpieczenia – drewno zabezpieczone przed wilgocią przez osłony z tworzyw sztucznych o wysokiej wytrzymałości. Do połączeń stosowane śruby ocynkowane. Gniazda łączników*

zakryte zaślepkami z tworzywa. Nakrętki wpuszczane w otwory w drewnie ewentualnie śruby wystające poza lico belek zaślepiane kolnierzami plastikowymi.

Zjeżdżalnie – ślizg wykonany ze stali nierdzewnej, konstrukcje nośne wykonane ze stali, boki wypełnione sklejką wodoodporną o grubości minimum 25mm lub płytą HDPE.

Podesty muszą być antypoślizgowe i wykonane z płyty szalunkowej wodoodpornej o grubości minimum 25 mm.

Barierki mają być ze sklejki wodoodpornej o grubości minimum 25mm lub płyty HDPE.

Wykonanie robót budowlanych będzie realizowane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakrobowane przez zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie budowlanych.

**W odniesieniu do instalacji:**

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu miejskich sieci infrastruktury technicznej

**W odniesieniu do wykończenia obiektu:**

Przed odbiorem inwestycji należy dostarczyć wymagane prawem atesty i certyfikaty na wbudowane materiały i urządzenia.

**W odniesieniu do zagospodarowania terenu:**

Należy dokonać zagospodarowania terenu zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego Projektem koncepcyjnym „Urządzenie przestrzeni publicznej w Kobylnikach” W końcowej fazie robót należy usunąć pozostałości i odtworzyć ewentualne zniszczone elementy zagospodarowania terenu.

## **2. Część informacyjna**

### **2.1. Informacje ogólne:**

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zarówno w obszarze wykonania oraz oddania do użytkowania otrzyma do dnia 20 listopada 2012 r.

Zamawiający oświadcza, że planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie dla którego gmina i miasto Wyszogród posiada prawo dysponowania na cele budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r., Nr 19 poz. 117).

Ponadto zamawiający zobowiązuje wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania i budowy.

### **2.2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w załączeniu.

Zamawiający dokonał zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Płocku – organ ten nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie.

### **2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

#### **Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z:**

- a) ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

- budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 2 września 2004r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072),*
- b/ Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (Dz.U. Nr 19, poz. 177) z późniejszymi zmianami,*
- c/ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym z dnia 18 maja 2004r. (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),*
- d/ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1133),*
- e/ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690),*
- f/ Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r., Zmiana wynikająca z ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 163, poz. 1364),*
- g/ Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca (Dz.U. Nr 80/2003 poz. 717) wraz z późniejszymi zmianami.*
- h/ Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U. Nr 109/2000 poz. 1157),*
- i/ Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz.U. Nr 100/2000 poz. 1086),*
- j/ Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995 poz. 48),*
- k/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/2003, poz. 401).*
- l/ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami).*

*- wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych*

#### **2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:**

- w załączeniu kopia mapy do celów projektowych;*
- wyniki badań gruntowo-wodnych – nie dotyczy;*
- zalecenia konserwatorskie – nie dotyczy;*
- inwentaryzacja zieleni – nie dotyczy;*
- dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska – nie dotyczy;*
- inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych – nie dotyczy;*
- porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci – Zamawiający dostarczy niezbędne w/w dokumenty na etapie projektowania*

#### **2.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**

*W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym minimum:*

*- uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,*

*- uprawnienia do kierowania robotami w zakresie konstrukcyjno budowlanym.*

*Wymagane będzie potwierdzenie przez te osoby posiadanych kwalifikacji właściwymi zaświadczeniami o posiadaniu uprawnień oraz wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego /dla specjalności dla których jest ona wymagana/.*

*Wykonawca powinien dodatkowo przedstawić referencje potwierdzające, że posiada doświadczenie przy wykonywaniu robót związanych z przedmiotem zamówienia.*