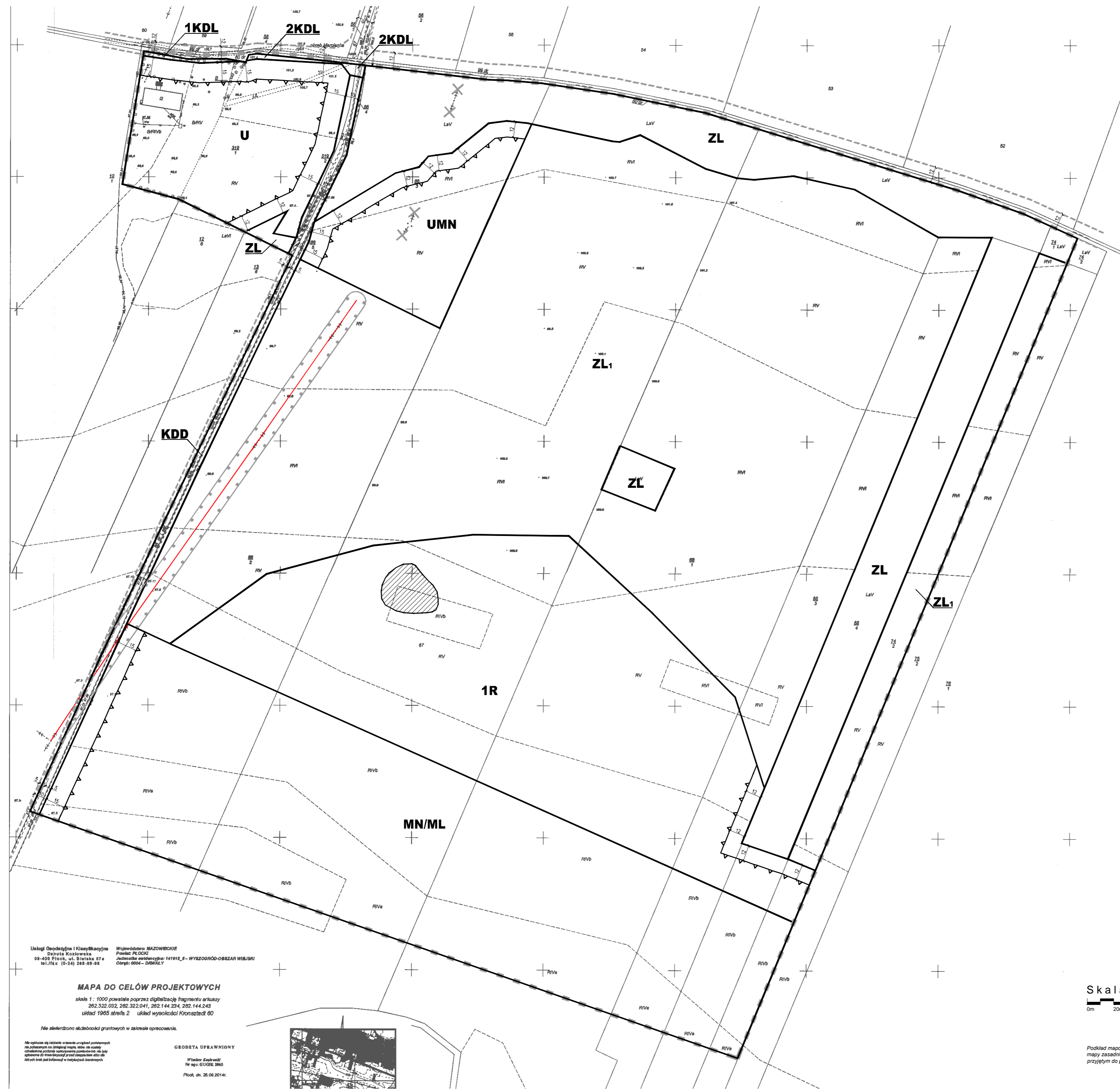
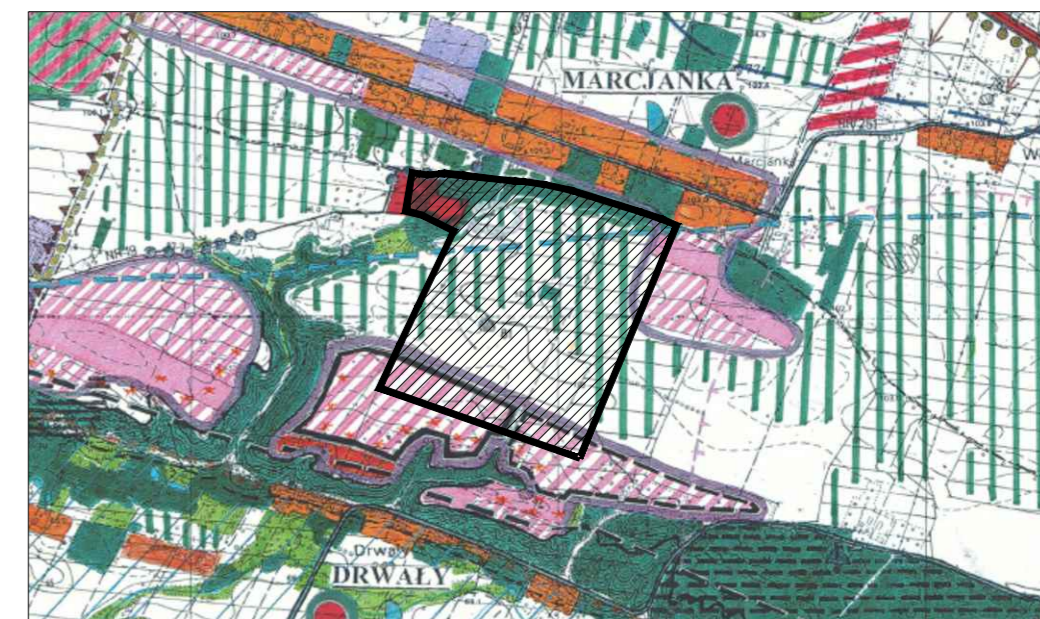


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W MIEJSCOWOŚCI DRWAŁY I RAKOWO

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 167/XXX/2017  
Rady Gminy i Miasta Wyszogród  
z dnia 31 marca 2017 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszogród



- obszar objęty planem
- tereny upraw rolnych pozostałe
- tereny trwałych użytków zielonych
- TERENY O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH:  
systemy zieleni i cieków wodnych tworzące ciągi ekologiczne
- obszary dolesień
- TERENY POTENCJALNYCH LOKALIZACJI O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI:  
zabudowy mieszkaniowej rekreacji indywidualnej
- TERENY INTENSYFIKACJI I PRZEKSZTAŁCENIA ISTNIEJĄCYCH UKŁADÓW OSADNICZYCH WG DOMINUJĄCEJ FUNKCJI  
usługowej
- letniskowej
- STREFA POTENCJALNEGO ROZWOJU ZABUDOWY MIEJSKIEJ:  
strefy preferowane do rozwoju zabudowy letniskowej
- LOKALNE WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:  
las, tereny zadrzewione i zakrzewione
- granice zlewni rzek
- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:  
granice terenów korzystnych dla lokalizacji oczyszczalni ścieków

### Graficzne ustalenia planu:

- granica obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- teren zabudowy usługowej
- teren lasu
- teren zalesień
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej
- teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- tereny rolne
- teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej
- stanowisko archeologiczne

### Informacje:

- istniejąca sieć elektroenergetyczna ze strefą ochronną
- orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- zdemontowane napowietrzne linie elektroenergetyczne

Układ Geodezyjny I Klasyfikacyjny  
Dzielnice Koszowa  
08-400 7104, ul. Białostka 37a  
ul. J. P. (0-24) 286-85-88

Województwo MAZOWIECKIE  
Powiat PŁOCKI  
Jednostka ewidencyjna: 141914\_S - WYSZOGROD-OBSZAR WSI/UKI  
Obręb: 0004 - DRWAŁY

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1: 1000 powstała poprzez digitalizację fragmentu arkusza  
262.322.032, 262.322.041, 262.144.234, 262.144.243  
układ 1965 etryfa 2 układ wysokości Krkonostski 60

Nie składowano składowości granicznych w zakresie opracowania.

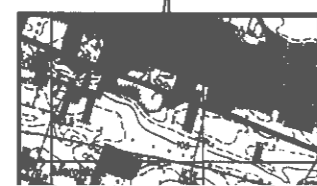
Nie odpowiadają one  
nie odpowiadają one  
nie odpowiadają one  
nie odpowiadają one

GEODETA UPRAWNIONY

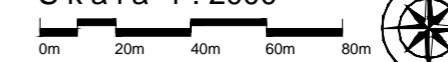
Witold Szabowski

Nr wp. GUDK 3845

Płock, dn. 25.09.2014r.



Skala 1:2000



Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii  
mapy zasadniczej posiadającej poświadczenie zgodności z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI DRWAŁY



BUDOWLANE I URBANISTYCZNE USŁUGI PROJEKTOWE

mgr inż. ALICJA PEJTA-JAWORSKA

opracowanie planistyczne, projekty infrastruktury technicznej, ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

09-400 Płock, ul. Kazimierza Wielkiego 37/93 tel. kom. 50476500 e-mail: alicja@pejta-jaworska.pl

Główny projektant: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska

Uprawnienia urbanistyczne Nr 1500