

**UCHWAŁA NR 83/XIII/2025
RADY GMINY I MIASTA WYSZOGRÓD**

z dnia 25 marca 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej mienie gminne położonej w Wyszogrodzie przy ulicy Płockiej na okres 1 roku obecnym dzierżawcom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465*) oraz art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.*), Rada Gminy i Miasta uchwala co następuje;

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 1 roku nieruchomości położonej w Wyszogrodzie przy ulicy Płockiej, stanowiącej część działki o nr ew. 241/1 o pow. 50 m² zlokalizowanej od strony zachodniej na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых oddział Płock sekcja Wyszogród – to jest dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Wyszogród.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy i Miasta Wyszogród
Joanna Urszula Misiakowska

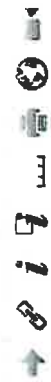
Uzasadnienie
do Uchwały nr 83/XIII/2025
Rady Gminy i Miasta Wyszogród
z dnia 25 marca 2025r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy i Miasta Wyszogród podejmuje uchwałę o wydzierżawieniu na kolejny okres dzierżawy. Jednocześnie zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art.25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wydzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, w przypadku zawierania umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymaga zgody rady gminy. Zgoda rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość . Zatem jeżeli zostanie zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na taki sam okres nie wymaga przeprowadzenia przetargu. Wymagana jest natomiast zgoda Rady Gminy, jeżeli kolejną umowę zawierają te same strony i których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie Uchwały w przedłożonej treści jest w pełni uzasadnione pod kątem faktycznym i prawnym.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy i Miasta Wyszogród

Joanna Urszula Misiakowska



Warszawska

745

Warszawska

62

Warszawa

Załącznik do Uchwały nr 83/XIII/2025

Rady Gminy i Miasta Wyszogród z dnia 25 marca 2025 r.

242/1

242/1

240

337

Płocka



244/7



244/7



245/7



6/7



246/8

Płocka

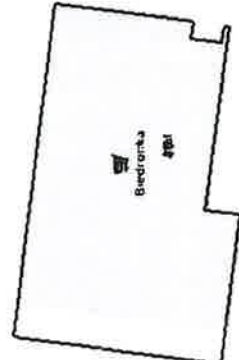
20° 11' 10.34"

7444603.81

250/2

154.06

254/11



Biedronka

404

847/2



84/6



1400



1400



1400



1400



848



Targowisko
Miejskie

241/2

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy i Miasta Wyszogród

Joanna Urszula Misiekowska

Okólna

