

**W sprawie ustalenia ceny i warunków sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewid. 233/9 położonej w Wyszogrodzie przy ul. Mickiewicza.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2022, poz. 559 z późn. zm.) , art. 25 ust.1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm. ). Uchwały Nr 139/XXV/2016 z dnia 28 października 2016 r.

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Ustalam cenę wywoławczą na zbycie w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr działki ewidencyjnej 233/9 o powierzchni 854 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Wyszogród przy ul. Mickiewicza w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych ).

**§ 2.** Cena sprzedaży nieruchomości podlegać będzie zapłacie przed podpisaniem umowy.

**§ 3.** Pozostałe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole uzgodnień z nabywcą nieruchomości niezabudowanej.

**§ 4.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród, ponadto ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatowym oraz na stronie internetowej i BIP Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród

/-/ Iwona Gortat

BURMISTRZ  
GMINY I MIASTA  
WYSZOGRÓD

OGŁOSZENIE

Burmistrza Gminy i Miasta w Wyszogrodzie w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm. Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród ogłasza co następuje;

Z zasobu nieruchomości mienia gminnego przeznaczona została do zbycia nieruchomość gruntowa uregulowana w księdze wieczystej KW PL1P/00073249/ 4 położona w Wyszogrodzie o nr ew. 233/9 o pow. 854 m.kw., zgodnie z podjętą Uchwałą Rady Gminy i Miasta nr 139/XXV/2016 z dnia 28.10.2016 r. Wartość nieruchomości gruntowej o nr ew. 233/9 – 150 000,00 złotych .

W/w działka zlokalizowana jest w Wyszogrodzie, na terenie bez aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenu gminy i miasta Wyszogród (zatwierdzony Uchwałą nr 177/XXIV/2009 Rady Gminy i Miasta Wyszogród z dnia 29.12.2009 r. ) tereny usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust, 1 pkt. 1 i 2.

Wywieszono: .....

Zdjęto: .....

BURMISTRZ  
Gminy i Miasta Wyszogród

*Iwona Piortul*