

## **Protokół nr 5/2024**

ze wspólnego posiedzenia

Komisji Rewizyjnej, Komisji Gospodarki Komunalnej i Spraw Obywatelskich, Komisji Kultury, Oświaty i Sportu, Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji  
w kadencji 2024-2029  
z dnia 24 września 2024 r.

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia, przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, Komisji Gospodarki Komunalnej i Spraw Obywatelskich, Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z 20.08.2024 r.
3. Stan realizacji inwestycji i remontów w 2024 r. w Gminie i Mieście Wyszogród.
4. Omówienie projektów uchwał w sprawie:
  - przyjęcia Statutu Centrum Kultury „Wisła” w Wyszogrodzie,
  - zmiany WPF,
  - zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy i Miasta Wyszogród na rok 2024 nr 346/LVIII/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r.,
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

### **Pkt 1**

O godz. 10.00 Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego Marzena Szymerska otworzyła wspólne posiedzenie: Komisji Rewizyjnej, Komisji Gospodarki Komunalnej i Spraw Obywatelskich, Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, Komisji Kultury, Oświaty i Sportu, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodnicząca Komisji przywitała:

- Przewodniczącą Rady GiM Wyszogród Panią Joannę Misiakowską,
- Sekretarza GiM Wyszogród Panią Wioletę Dobrowolską,
- Pana Mecenasa Piotra Walisiewicza,
- Radnych, Sołtysów, Przewodniczących Zarządów Osiedli, pracowników Urzędu,
- Pana inż. Michała Gołatowskiego.

*Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Przewodnicząca Komisji odczytała porządek obrad i zapytała, czy ktoś chce wnieść zmiany do porządku obrad.

Wobec braku uwag, Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem porządku obrad.

Błaszczyk Arkadiusz - „za”

Boszko Wanda - „za”

Buczyński Radosław- „za”

Dominikiewicz Barbara- „za”

Janas Ewa- „za”

Kiedrowska Karolina- „za”

Majewski Piotr - „za”

Misiakowska Joanna - „za”

Panek Agata- „za”

Pydyniak Elżbieta- „za”

Skopczyński Bartosz- nieobecny

Stelmach Marcin- nieobecny

Sumska Paulina- „za”

Szymerska Marzena- „za”

Tatarka Magdalena- „za”

Wyniki przedstawiają się następująco:

**„Za” - 13 głosów,**

**„Przeciw” - 0 głosów,**

**„Wstrzymujących”- 0 głosów**

W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

## **Pkt 2**

Kolejno, Przewodnicząca Komisji poinformowała, że przejdziemy teraz do przyjęcia protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji z dnia 20 sierpnia 2024 r. Wobec braku uwag, zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem.

Błaszczyk Arkadiusz - „za”

Boszko Wanda - „za”

Buczyński Radosław- „za”

Dominikiewicz Barbara- „za”

Janas Ewa- „za”

Kiedrowska Karolina- „za”

Majewski Piotr - „za”

Misiakowska Joanna - „za”

Panek Agata- „za”

Pydyniak Elżbieta- „za”

Skopczyński Bartosz- nieobecny

Stelmach Marcin- nieobecny

Sumska Paulina- „za”

Szymerska Marzena- „za”

Tatarka Magdalena- „za”

Wyniki przedstawiają się następująco:

**„Za” - 13 głosów,**

**„Przeciw” - 0 głosów,**

**„Wstrzymujących”- 0 głosów**

W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie przyjęli protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji.

## **Pkt 3**

Następnie, Przewodnicząca Komisji poprosiła Pana Artura Kaźmierczaka o zabranie głosu w temacie *Stan realizacji inwestycji i remontów w 2024 r. w Gminie i Mieście Wyszogród.*

Pan Artur Kaźmierczak poinformował, że:

### **Zadania inwestycyjne w 2024 r.**

- 1. Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Ciućkowo** – na dzisiejszej Komisji będzie podnoszona kwestia, że została podniesiona wartość zamówienia do kwoty 35 000,00 zł ( po dokonaniu rozeznania cenowego i zebraniu ofert wartość zamówienia przekraczała kwotę jaką posiadało sołectwo do realizacji w ramach funduszu sołectkiego ), planowany termin realizacji zadania do 10 października , bieżącego roku.
- 2. Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Drwały** – zadanie zrealizowane, obejmowało wykonanie nawierzchni z kory drogowej (destruktu asfaltowego ) – wartość zadania opiewała na kwotę 29 055,19 zł ( brutto ). Zadanie realizowane w lipcu br.

3. **Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Gródkówko** - zadanie zrealizowane, obejmowało wykonanie nawierzchni z kory drogowej (destruktu asfaltowego) – wartość zadania opiewała na kwotę 16 267,47 zł (brutto). Zadanie realizowane z funduszu sołectkiego.
4. Kolejno, Pan Kaźmierczak powiedział, że będziemy prosili o wprowadzenie nowego zadania - **Przebudowa drogi gminnej 291547W w miejsc. Marcjanka – II etap** – na to zadanie uzyskaliśmy dofinansowanie, postępowanie jest procedowane, do terminu składania ofert wpłynęły trzy takie oferty, wartość najniższej oferty opiewa na kwotę: 340 749,36 zł (brutto), obecnie trwa dalsza procedura w celu wyłonienia wykonawcy przedmiotowego zadania, planowane zakończenie zadania 25 października bieżącego roku.

Przewodnicząca Rady Joanna Misiakowska zapytała o długość tej drogi do wykonania, na co Pan Kaźmierczak odpowiedział, że jest to 970 m.

5. **„Modernizacja sieci kanalizacji deszczowej w m. Wyszogród”** – zadanie jest w trakcie realizacji, pierwotny termin zakończenia zadania stanowił dzień 15 września, Wykonawca z uwagi na nieprzewidziane warunki wodno/gruntowe wystąpił z wnioskiem do Gminy o wydłużenie realizacji zadania do dnia 15 października. Przedłużenie terminu wykonania zadania nie będzie kolidowało z wykonaniem remontu nawierzchni na tej drodze. Kolejne zadanie to remont nawierzchni na ul. Okólnej, w dalszej informacji.
6. **Modernizacja infrastruktury drogowej na terenie sołectwa Grodkowo, w którym zlokalizowane jest dawne osiedle popegeerowskie** - inwestycja dofinansowana w ramach Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych – Program Polski Ład. Kontynuacja z roku 2023, w roku 2024 zostało zakończone.
  - a) środki programu : 2 771 000,00 zł
  - b) środki własne gminy : 58 000,00 złRazem : 2 829 000,00 zł.

Inwestycja obejmowała przebudowę około 5 km dróg na terenie sołectwa Grodkowo (drogi osiedlowe, droga dojazdowa do osiedla oraz droga główna przebiegająca przez sołectwo) . Zakończenie inwestycji nastąpiło odbiorem końcowym, który odbył się na przełomie marca i kwietnia bieżącego roku.

7. **Modernizacja sieci drogowej na terenie Gminy i Miasta Wyszogród** – inwestycja dofinansowana w ramach Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych – Program Polski Ład: Środki drugiego etapu przedstawiały się następująco :
  - a) środki programu : 2 114 820,00 zł
  - b) środki własne gminy : 234 980,00 złRazem : 2 349 800,00 zł.

Inwestycja obejmowała przebudowę sześciu odcinków dróg o łącznej długości ponad 6 km na terenie sołectw: Rębowo (3 odcinki) , Rakowo, Starzyno/Marcjanka oraz w msc. Wyszogród – ul. Zamieście. Zakończenie inwestycji nastąpiło odbiorem końcowym który odbył się na przełomie marca i kwietnia bieżącego roku.

8. **Rewitalizacja obszarów miejskich w miejscowości Wyszogród – polegająca na odnowieniu komunalnej tkanki mieszkaniowej** - inwestycja dofinansowana w ramach Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych – Program Polski Ład.

Inwestycja polegająca na przebudowie, obejmowała głęboką termomodernizację wraz z wymianą poszyc dachowych, dociepleniem stropodachów, wymianą lub renowacją stolarki okiennej i drzwiowej

(Rebowska 35) która nie została jeszcze wymieniona, modernizację korytarzy (dotyczy obiektu na ul. Rębowskiej 37) na sześciu obiektach/budynkach stanowiących mienie komunalne w msc. Wyszogród. Zakończenie inwestycji nastąpiło odbiorem końcowym który miał miejsce na początku września br. W odbiorze końcowym brali udział przedstawiciele Rady.

**9. Rozbudowa ciągów oświetleniowych na terenie Gminy i Miasta Wyszogród** - W ramach realizacji zadania Gmina i Miasto Wyszogród dokonała zakupu i montażu 14 szt. kompletnego ekologicznego, energooszczędnego, solarnego oświetlenia zewnętrznego tzn. lamp solarnych wraz ze słupami stalowymi, fundamentem pod lampy z prefabrykatu betonowego w lokalizacjach wskazanych we wniosku o dofinansowanie tzn. na terenie miasta Wyszogród oraz sołectw Słomin, Gródkówko, Bolino, Drwały, Kobylniki. Gmina w stosunku do złożonego wniosku (10 szt.) dokonała montażu i zakupu 14 szt. lamp kompletnego ekologicznego, energooszczędnego, solarnego oświetlenia zewnętrznego z uwagi na niższe koszty przeprowadzonego postępowania za zgodą województwa, zgodnie ze złożonym wnioskiem o zwiększenie zakresu rzeczowego zadania. Zadanie zakończono w miesiącu lipcu 2024.

**10. Rozbudowa ciągów oświetleniowych i zwiększenie punktów świetlnych w msc. Rakowo oraz Kobylnik** - W ramach przedmiotowego zadania zakupiono i zamontowano (komplety) 12 szt lamp solarnych o mocy 35 W ( w skład kompletu wchodzi fundament z prefabrykatu betonowego, słup stalowy oraz oprawa oświetleniowa ) - zgodnie ze zgodą na zwiększenie zakresu rzeczowego zadania. Zadanie zakończono w miesiącu lipcu 2024.

**11. Rozbudowa ciągów oświetleniowych i zwiększenie punktów świetlnych w msc. Rostkowie** - zadanie zrealizowane polegało na uzupełnieniu brakujących punktów świetlnych. Oświetlenie solarne energooszczędne. Zadanie zakończono w miesiącu lipcu 2024.

**12. Modernizacja stadionu miejsko-gminnego w m. Wyszogród - I etap** - zadanie jest w trakcie realizacji.

Zakres zadania obejmuje:

- ogrodzenie wraz z bramami: strona wschodnia oraz częściowo południowa i północna,
- trybuny wraz z ciągami komunikacyjnymi do nich,
- modernizacja zadaszenia nad trybuną,
- odgrodzenie pola gry od strony wschodniej, północnej i południowej,
- wyposażenie w toalety przenośne i stojak dla rowerów - dwie toalety na górze dla gości, wszystkie elementy wymienione we wniosku, zadanie dofinansowane częściowo z UM w ramach Mazowsze dla sportu 2024,
- zadaszenia wraz z siedziskami dla zawodników rezerwowych oraz punktu medycznego, profesjonalne zadaszenia z pleksy. Trybuny i zadaszenia do końca tego tygodnia będą montowane.

Planowany termin zakończenia zadania 23 października, wszystko na to wskazuje, że będzie szybciej. Poza pracami na boisku, wykonawca przełożył kostkę i wejścia do budynku z kostki, karczowanie terenu po prawej stronie. Nie ma już odpadających pytek i są wejścia z kostki.

Radna Janas zapytała o siedziska dla kibiców czy są jednopoziomowe, na co Pan Artur odpowiedział, że są na dwóch poziomach zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pan Kaźmierczak wyjaśnił jakie są obowiązujące odległości w wyposażeniu.

**13. Budowa ogrodzenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Pruszczyn - II etap** - Zadanie zakończone i odebrane w miesiącu kwietniu br., obejmowało wykonanie parkingu oraz dokończenie ogrodzenia świetlicy wiejskiej. Zadanie wykonał ZGK Wyszogród. Zakład wykonał nasadzenia wzdłuż ogrodzeń, posiał trawę.

**14. Utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Pruszczyn - II etap**

Zadanie zakończone i odebrane w miesiącu kwietniu br., obejmowało wykonanie parkingu z destruktu asfaltowego zakończonego obrzeżami drogowymi oraz dojścia do świetlicy z kostki brukowej .

Zadania remontowe.

**15. Remont drogi gminnej – ul. Okólnej w miejscowości Wyszogród** - dobiega końca procedura postępowania zakupowego, na dzień 25 września zaplanowano podpisanie umowy z wykonawcą tj. firmą: **Infrastruktura BUD-59 Sp. z o.o. z Warszawy**, wartość planowanej do podpisania umowy - 497 505,81 zł ( brutto ), termin zakończenia realizacji zadania zaplanowany jest na koniec listopada bieżącego roku ( dokładnie 30 listopada ). Inwestycja jest współfinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Formalności jest mnóstwo, mamy sytuację losową że Pani Skarbnik i Pani Burmistrz są chore, zobaczymy czy dojdzie do podpisania tej umowy. Zakres będzie obejmował frezowanie, dostosowanie wysokości, wyrównanie pierwszej warstwy, warstwa ściernalna 4 cm, dodatkowo wzdłuż wschodniej części od Krecika wyznaczone będą tak jak na ul. Rebowskiej miejsca postojowe i przejścia dla pieszych.

Radna Sumska zapytała o ten dziki łącznik od ul. Okólnej do ul. Mickiewicza koło Państwa Latarskich, tam trwają prace i to jest zamknięte, czy jak się skończy remont to będzie do użytku, na co pan Kaźmierczak powiedział, że każdy wykonawca ma obowiązek odtworzenia do stanu pierwotnego, wszystkie płyty chodnikowe, które zdjął musi doprowadzić do stanu pierwotnego, wszystko wróci do normy,

Przewodnicząca Rady Joanna Misakowska zapytała o miejsca postojowe, czy dzięki temu w dni targowe ta sytuacja z dzikim parkowaniem ustabilizuje się, Pan Kaźmierczak powiedział, że jest to rola Policji i służb.

Pani Sekretarz powiedziała, że były wkładane fiszki za szyby do tych zatrzymujących się samochodów, Policja nie widziała, w tym problemu, prosiliśmy się żeby się tym problemem zajęła.

Wywiązała się dyskusja.

Kolejno, Pan Kaźmierczak kontynuował:

#### **16. Zakup nowego lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Wyszogród**

W przedmiotowym postępowaniu gmina występuje jako pełnomocnik Zamawiającego, czyli Ochotniczej Straży Pożarnej w Wyszogrodzie, do terminu składania ofert wpłynęły dwie takie oferty. Wartość najniższej oferty wynosi: 412 296 ,00 zł (brutto) – postępowanie dalej jest procedowane. Jest to tzw. finansowanie łączone. Rozbieżności w umowach były, ale radzimy sobie z tym.

**17. Nasadzenia zieleni i zagospodarowanie terenów zielonych“** – zadanie jest w trakcie realizacji, planowane zakończenie do 4 października (teren na ul. Rynek oraz za sklepem Kabanosek). Zakres zadania obejmuje :

- Nasadzenie 1778 szt. krzewów / drzew/kwiatów ozdobnych w następujących ilościach i gatunkach między innymi:

Zadanie dofinansowane ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Adaptacji dla Zmian Klimatu – Mazowsze dla Klimatu.

**18. Zmiana sposobu ogrzewania wraz z poprawą efektywności energetycznej Szkół Podstawowych w Wyszogrodzie, Kobylnikach oraz Rębowie** – zadanie jest realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj na podstawie opracowanego Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla wszystkich trzech obiektów tzn. dla Szkół Podstawowych w Wyszogrodzie , Rębowie oraz Kobylnikach. Podpisane umowy są umowami wieloletnimi , dla każdego obiektu prace realizuje inny wykonawca. Firma BIOŚ z Płocka ( SP Rębowo), TYMBUD z Maszewa Dużego( SP Kobylniki ) oraz PRO-ECO z Gdyni (SP Wyszogród). Zakres prac budowlanych na wszystkich trzech obiektach

obejmuje głęboką termomodernizację wraz z wymianą drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianę źródeł ciepła wraz z dostosowaniem sieci wewnętrznej do nowych źródeł ciepła oraz modernizację instalacji elektrycznych obejmującą rozdzielnice i połączenia w rozetach. Dodatkowo w SP Wyszogród zostanie zainstalowana instalacja fotowoltaiczna. Na obiektach Rębowo i Kobylniki ogrzewania gazowe, w Kobylnikach dwie kotłownie. Z informacji które posiadamy, ustalony jest nadzór przez Gminę w osobie Pana inż. Michała Golańskiego, również inspektorzy z branży sanitarnej i elektrycznej. W chwili obecnej dobiega końca pierwszy etap prac według zaktualizowanego harmonogramu.

- Kobylniki – kotłownia do końca tego tygodnia,
- Rębowo praktycznie skończone, UDT wydał decyzje na użytkowanie, w obecnej chwili na żadnym z obiektów żaden etap nie został zakończony, nie było odbioru.

**19. Modernizacja strażnicy OSP Słomin** – zadanie jest w trakcie realizacji, w chwili obecnej dobiega końca procedura formalno-dokumentacyjna. Całkowite zakończenie realizacji zadania zaplanowane jest do 15 października br. Staraniami Gminy ogłosiliśmy postępowanie zakupowe, występowaliśmy do lokalnych firm, nie było wyceny, wszystkie wyceny opiewały na kwotę ok 120 tys. zł. Podjęliśmy rozmowy z jednym podmiotem, po wielu rozmowach firma zgodziła się wykonać zadanie za 50 tys. zł. Trwa procedura dokumentacyjna.

Przewodnicząca Rady zapytała o nasadzenia w Rynku. Rozmawialiśmy wcześniej, że kostka zdemontowana miała być położona na wykończenie łącznika od ul. Rębowskiej do schodów zabytkowych. Rozumie, że kostka została wykorzystana na Stadionie LLKS Stegny.

Pan Artur Kaźmierczak powiedział, że cała kostka zdjęta z Rynku jest zeskładowana w ZGK, kwestia teraz to dokonanie wyceny kosztów robocizny tego łącznika. Tutaj musimy poprosić lokalną firmę Dominik Bruk, żeby wycenił położenie tej kostki. Wykonawcy mają swoje harmonogramy i według tego wchodzi na roboty. Tam musimy wykonać podbudowę drogową, ponieważ tam choć wydaje się to niemożliwe, wjeżdżają samochody.

Przewodnicząca Rady zapytała o termomodernizację szkół. Powiedziała, że pozwoliła sobie wydrukować ze strony BIP -u dokumenty, w tym opis przedmiotu zamówienia, w sekcji 4, modernizacja energetyczna obejmuje ocieplenie obiektu, w tym fundamenty. W części II pojawia się kwestia ocieplenia fundamentów, W szczegółowym opisie zamówienia, ocieplenie fundamentów, dotyczy SP w Wyszogrodzie. W Rębowie fundamenty też zostały ocieplone, bo byliśmy na komisji pod koniec sierpnia. Zapytała, dlaczego nie zostało to wykonane w Kobylnikach, ponieważ ja to bardzo niepokoi. Powiedziała, że wraz z radnymi byliśmy na Komisji. Rzuciła się w oczy, że tam nie zostało tam wykonane, dlaczego tak się stało, kto przygotowywał ten szczegółowy opis zamówienia, a nie zostało to wykonane. W jej opinii, jest to niepokojące, żeby za kilka lat nie pojawiła się sytuacja, że jakieś gryzonie się przedostaną, że będą fundamenty podmarzały, społeczeństwo powie, że takie wielkie pieniądze zostały wydane na ocieplenie i coś nie zostało dopilnowane. Stąd prośba, żeby Pan Inżynier wypowiedział się w tej kwestii. Chciałaby usłyszeć gwarancję, że w przyszłości nie zadzieje się nic złego.

Pan Kaźmierczak powiedział że szkoły są remontowane w formule zaprojektuj i wybuduj. Wymogi programów, nawet teraz w KPO, ze względu na krótkie terminy, wszystkie gminy są zmuszone w tę formułę wchodzić. Dokumenty odnośnie PFU i opisu przedmiotu zamówienia przygotowywał podmiot zewnętrzny z odpowiednimi uprawnieniami. Jeśli chodzi o zamówienia, w takim dokumencie jest ograniczanie ilości znaków. Podstawowymi dokumentami przy przetargu jest PFU.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że zgadza się ze wszystkim, ale wszędzie jest informacja o ociepleniu fundamentów, a Pan Kaźmierczak doskonale wie na czym polega ocieplenie elewacji. Dodała, że ma inne zdanie na ten temat. Jej zdaniem jest to niezgodne ze sztuką budowlaną.

Pan Golałowski powiedział, że inwestycja jest prowadzona na podstawie PFU. Uprawnione osoby były na oględzinach wszystkich obiektów i opracowały program robót, na które Gmina podpisała umowy. Zgodnie z tym dokumentem wykonane zostały prace, w tym ocieplenie ścian zewnętrznych w szkole w Kobylnikach od poziomu parteru do dachu o określonych parametrach. Takie roboty zostały wykonane. Co więcej, zostały wykonane docieplenie cokołu ścian fundamentowych budynku A, wynosi ono od 40-60 cm nad ziemię i to jest element ścian fundamentowych, została zrobiona opaska z odpowiednim spadkiem dokoła budynku i nowe odwodnienie jako zabezpieczenie przed podciekaniem i przed gryzoniami.

Przewodnicząca Komisji powiedziała, że to odwodnienie wody jest wprost na chodnik, gdzie dzieci będą chodzić. Spływ z rynny jest na chodnik. Widać to było podczas komisji objazdowej pod koniec sierpnia.

Pan Golałowski powiedział, że nie wiem kiedy Państwo byli, ale nie było jeszcze odbioru, prace są wykonywane nadal, wykonawca otrzymuje uwagi i zostało to w zeszłym tygodniu poprawione.

Pani Sekretarz powiedziała, że byliście Państwo w czasie prac, prace nie zostały jeszcze zakończone. Fundamenty w niektórych miejscach są z kamienia w szkole w Kobylnikach, też należy o tym pamiętać.

Przewodnicząca Rady zapytała dlaczego w Rębowie w opisie nie było ocieplenia tych fundamentów, a zostało to wykonane.

Pan Golałowski odpowiedział, że jest to kwestia kalkulacji wykonawcy, który przystępując do roboty, założył sobie to i to wykonał i jest to jego dodatkowa sprawa.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że pewnie wykonawca założył sobie, że na przyszłość to jest lepsze i zgodne z techniką budowlaną, a jeśli w Kobylnikach to nie zostało wpisane, to nie ma co oczekiwać od wykonawcy, żeby to robił. Jeśli Pan Golałowski daje gwarancje, że wszystko będzie ok, że zostanie to zanotowane w protokole, to dobrze. Chcemy porozmawiać, żeby mieć pewność że za kilka lat coś złego się z tą elewacją nie stanie.

Pan Golałowski powiedział, że osoby sporządzające PFU widziały warunki gruntowe jakie panują, dokonały oględzin fundamentów, wszystko jest zrobione zgodnie ze sztuką budowlaną.

Pan Kaźmierczak powiedział, że porównajmy budynek w Szkole w Rebowie i dwa budynki w Kobylnikach, zakres jest mniejszy w Rebowie niż w Kobylnikach, a wykonawca złożył większą ofertę na Rebowo niż na Kobylniki. Wykonawcy nieraz pracują na budowach i wiedza, że nie ma czegoś w dokumentach, a inwestor będzie prosił o dodatkowe prace, nikt nie mówi w Rebowie o schodach, w opisie nie ma schodów, ale schody zostały wykonane w ramach prac przez wykonawcę, schody przy Bibliotece w Rebowie też zrobiono..

Przewodnicząca Rady powiedziała, że Pan Golałowski nas uspokoił, ale jej cel był taki, że jeśli to było wynikiem niedopatrzenia, a miałyby być coś nie tak z tą elewacją to powinno się dogadać z tym

wykonawca i zwiększyć wartość tej inwestycji i dopłacić mu za ocieplenie tych fundamentów, ale jeśli to jest jak należy, to dobrze.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla nr 2 Pani Janczak zwróciła uwagę na nasadzenia przy parkingu koło Cmentarza. Była to duża inwestycja i powinna zostać skończona. Wiemy, że tam dużo osób uczęszcza tą drogą i powinno to wyglądać lepiej.

#### **Pkt 4.**

Kolejno, Przewodnicząca Komisji poinformowała, że przechodzimy do omówienia projektów uchwał. Poprosiła Panią Sekretarz o odczytanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Centrum Kultury „Wisła” w Wyszogrodzie. Pani Sekretarz odczytała projekt uchwały.

Radna Janas powiedziała, że jej zdaniem należałoby pochylić się nad przekształceniem tej instytucji. Centrum Kultury to taka wielofunkcyjna instytucja, która integruje różne aspekty. Tu wielofunkcyjności nie ma. Albo tworzymy Centrum Kultury albo zastanawiamy się nad Gminnym Ośrodkiem Kultury.

Pani Sekretarz powiedział, że Centrum Kultury jest, nie musimy go tworzyć.

Radna Janas powiedziała, że my z tego co wiem dysponujemy jednym lokalem pod Centrum Kultury, zlokalizowanym w tym budynku, jeśli to miałyby być tylko GOK, czy nie wie czy byłoby zasadne powoływanie Dyrektora.

Pani Sekretarz powiedziała, że powołanie Dyrektora jest nałożone na nas przez ustawę o organizowaniu działalności kulturalnej. Próbowaliśmy wielokrotnie połączyć instytucje kultury tj. Centrum i Bibliotekę, ale po dwóch próbach otrzymaliśmy od Ministerstwa Kultury odpowiedzi negatywne, zostaliśmy zablokowani w tym działaniu.

#### **Na salę wszedł radny Bartosz Skopczyński.**

Radna Janas zaproponowała, że może powinniśmy połączyć Centrum Kultury ze Stegnami, na co Pani Sekretarz odpowiedziała, że jest to niemożliwe, ponieważ są to dwa odrębne podmioty prawne, LKS to stowarzyszenie, zaś Centrum Kultury do gminna jednostka organizacyjna.

Radna Sumska zapytała, czy chodzi tylko o szersza działalność w Statucie, czy o zmianę samej nazwy. ponieważ

Przewodnicza Rady powiedziała, że Pani Janas chodzi o to, że wcześniej ta instytucja miała większy zasięg, a teraz to Dyrektor i jeden pracownik.

Radna Janas powiedziała, że Centrum Kultury ma inne znaczenie i Gminny Ośrodek Kultury też inne.

Pani Sekretarz powiedziała, że bez względu na to czy nazwiemy to Centrum Kultury czy Gminny Ośrodek Kultury nadal będziemy bazować na ustawie o organizowaniu działalności kulturalnej, która wymaga od nas powołania Dyrektora dla tego podmiotu, niezależnie od liczby zatrudnionych w nim pracowników. Tyle lat ta nazwa funkcjonuje. My zdajemy sobie sprawę, z tego, że jest to mała instytucja. Większość z Państwa jest radnymi kolejnej kadencji, pamiętają, że próby połączenia były dwie, nieskuteczne, nie otrzymaliśmy pozytywnej opinii, nie mogliśmy tego zrobić.

Radna Janas zapytała, czy Dyrektor będzie musiał być, na co Pani Sekretarz odpowiedziała, że też się z tym nie zgadza, ale tego wymaga od nas ustawa.



Radna Janczak zapytała, o pomoc innym jednostkom np. sołectwom, czy Centrum Kultury będzie miało osobowość prawną i będzie mogło samoczynnie występować o środki finansowe czy musi to robić gmina, na co Pani Sekretarz odpowiedziała, że jak najbardziej, dlatego w Statucie wpisane zostało tak szerokie spektrum działań, aby Centrum mogło samodzielnie ubiegać się o dofinansowania.

Wobec braku dalszych pytań, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

Błaszczyk Arkadiusz – „za”  
Boszko Wanda - „za”  
Buczyński Radosław- „za”  
Dominikiewicz Barbara- „za”  
Janas Ewa- „za”  
Kiedrowska Karolina- „za”  
Majewski Piotr – „za”  
Misiakowska Joanna – „za”  
Panek Agata- „za”  
Pydyniak Elżbieta- „za”  
Skopczyński Bartosz- „za”  
Stelmach Marcin- nieobecny  
Sumska Paulina- „za”  
Szymerska Marzena- „za”  
Tatarka Magdalena- „za”

Wyniki przedstawiają się następująco:

**„Za” - 14 głosów,**

**„Przeciw” - 0 głosów,**

**„Wstrzymujących”- 0 głosów**

W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie przyjęli projekt uchwały w sprawie - przyjęcia Statutu Centrum Kultury „Wisła” w Wyszogrodzie, który stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Kolejno, Pani Agata Krzemińska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany WPF. Wobec braku pytań, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

Błaszczyk Arkadiusz – „za”  
Boszko Wanda - „za”  
Buczyński Radosław- „za”  
Dominikiewicz Barbara- „za”  
Janas Ewa- „za”  
Kiedrowska Karolina- „za”  
Majewski Piotr – „za”  
Misiakowska Joanna – „za”  
Panek Agata- „za”  
Pydyniak Elżbieta- „za”  
Skopczyński Bartosz- „za”  
Stelmach Marcin- nieobecny  
Sumska Paulina- „za”  
Szymerska Marzena- „za”  
Tatarka Magdalena- „za”

Wyniki przedstawiają się następująco:

**„Za” - 14 głosów,**

**„Przeciw” - 0 głosów,**

**„Wstrzymujących”- 0 głosów**

W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie przyjęli projekt uchwały w sprawie zmiany WPF, który stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Kolejno, Pani Agata Krzezińska przedstawiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy i Miasta Wyszogród na rok 2024 nr 346/LVIII/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r., Wobec braku dalszych pytań, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

Radny Buczyński zapytał o 5 tys. zł. Pani Krzezińska odpowiedziała, że to do modernizacji dachu na OSP Słomin.

Przewodnicząca Rady zapytała o samochód, koszt całkowity z PFRON. Pani Sekretarz powiedziała, że koszt całkowity to 190 tys. zł. Będzie przewoziła 8 osób plus platforma. Wachlarz potrzeb jest coraz większy. Wniosek został złożony na podstawie wycen poszczególnych marek.

Radna Boszko zapytała o załącznik nr 5 do uchwały, zwiększenie o 40 tys. zł.

Pani Krzezińska powiedziała, że mamy wpływy ze sprzedaży alkoholu, a tutaj są wydatki bo możemy podwyższyć plan wydatków, ponieważ otrzymaliśmy wpływy.

Pani Sekretarz powiedziała, że zwiększenie będzie dotyczyło działań przyjętych w Gminnym Programie Przeciwdziałania Alkoholizmowi.

Błaszczyk Arkadiusz – „za”

Boszko Wanda - „za”

Buczyński Radosław- „za”

Dominikiewicz Barbara- „za”

Janas Ewa- „za”

Kiedrowska Karolina- „za”

Majewski Piotr – „za”

Misiakowska Joanna – „za”

Panek Agata- „za”

Pydyniak Elżbieta- „za”

Skopczyński Bartosz- „za”

Stelmach Marcin- nieobecny

Sumska Paulina- „za”

Szymerska Marzena- „za”

Tatarka Magdalena- „za”

Wyniki przedstawiają się następująco:

**„Za” - 14 głosów,**

**„Przeciw” - 0 głosów,**

**„Wstrzymujących”- 0 głosów**

W wyniku przeprowadzonego głosowania radni przyjęli projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy i Miasta Wyszogród na rok 2024 nr 346/LVIII/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r., który stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

#### **Pkt 5.**

Przewodnicząca Komisji poprosiła o zabieraniu głosu w sprawach różnych.

Pan Plichciński zapytał o strzałki wzdłuż trasy warszawskiej.

Pan Kaźmierczak odpowiedział, że niebawem rozpocznie się budowa lewoskrętu z DK 62 w ul. Pokoju, te oznaczenie dotyczy przebiegu kabla zasilającego, bo tam będą znaki aktywne.

Przewodnicząca Rady zapytała o monitoring parku, bo mieszkańcy zgłaszają bałagan, czy nie można wyciągnąć konsekwencji.

Pani Sekretarz powiedziała, że zgłaszaliśmy sprawę policji, park jest notorycznie zaśmiecany, ławki są przesuwane, jest to syzyfowa praca, policja na to nie reaguje.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że koniecznie musimy zaprosić Kierownika Posterunku na Komisję, bo tak nie może być.

Radny Majewski powiedział, że za chwile będzie podobna sytuacja jak zostanie oddany do użytku Stadion.

Radna Boszko zgłosiła, że przy przystankach są za małe śmietniki, bo te śmieci wysypują się górą. Przejżdżający nawet wrzucają śmieci. Zapytała jak często są opróżniane śmietniczki przy przystankach.

Pan Kaźmierczak odpowiedział, że jak dobrze pamięta to dwa razy w miesiącu.

Radna Janas spytała o pojemnik PCK za Halą, jest rozwalony, jest tam dużo rzeczy rozrzuconych. Pani Sekretarza powiedział, że one nie są we władaniu gminy mamy podpisaną umowę z nimi wczoraj była świadkiem, jak opróżniali pojemnik przy parkingu.

Pan Kaźmierczak powiedział, że PCK na podstawie porozumienia z gminą bezpłatnie rozstawia pojemniki na terenie miasta.

Przewodnicząca Rady na początku września na stronie Urzędu pojawiła się zachęta dla dzieci do uczestnictwa w zajęciach tańca z Danielem Borzewskim, dobrze byłoby promować na stronie Urzędu także zajęcia na Hali, w crossfit czy np. do rekrutacji w Klubie LKS Stegny.

Pani Sekretarz powiedziała, że była to prośba o zamieszczenie plakatu, jeśli ktoś zgłosi się do nas to nie ma najmniejszego problemu, zamieścimy na stronie.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że na początku lipca poprosiła o powiadamianie przez Dyrektorów szkół, żeby nas informować o uroczystościach szkolnych, czy to nastąpiło, bo nie dostajemy żadnych powiadomień. Radni z miłą chęcią by uczestniczyli, ale nie wiedzieli o których godzinach są np. rozpoczęcia roku.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że nikt nie utrudnia ani nie zabrania uczestnictwa, nie było indywidualnych zaproszeń, informacje o rozpoczęciu roku były ogólnodostępne.

Przewodnicząca Rady zapytała, kto jest urbanista na terenie Gminy, na co Pani Sekretarz odpowiedziała, że pan Łukasz Nitecki.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że jej zdaniem jedna z decyzji została wydana niezgodnie ze Studium. Analizowała sama, może się na tym nie znać, biorąc pod uwagę mapy które są dostępne na stronie Gminy, na jednej z działek dopuszczona jest zabudowa mieszkaniowa, a nie wielorodzinna tak jak w tej decyzji.

Radna Janas zapytała, dlaczego osoby dorosłe korzystające z Hali, nic nie płać. Nie mamy pieniędzy na pomalowanie Biblioteki czy wymianę oświetlenia, byłoby to szansa na uzyskanie dodatkowych pieniędzy.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że Hala jest w zarządzie szkoły podstawowej, zaraz na Sesji będzie obecna Pani Dyrektor, będzie można zadać jej to pytanie.

Radny Majewski powiedział, że Hala jest zarządzana w sposób nieodpłatny, bardzo dużo osób z ościennych gmin przyjeżdża na siłownię i to jest nieodpłatnie, nie wiem czy to jest dobra wola z naszej strony czy cos innego. Osób chodzących na siłownię jest dużo, powinny być wprowadzone karnety. Mówię o samej siłowni, nie liczę wynajęcia hali. Dodał, że nie zna innej gminy, która nie pobiera opłat za wynajęcie hali.

Radna Janas odpowiedziała, że oczywiście młodzież i dzieci powinny korzystać za darmo, ale osoby dorosłe powinny płacić.

Pani Sekretarz powiedział, że były rozmowy na temat kosztów, stawek, będzie to w najbliższym czasie ustalane.

Radna Szymerska zapytała o CPK, czy są informacje dla mieszkańców. Pani Sekreta powiedziała, że informacje o CPK są zamieszczone też u nas na stronie. Nie posiadamy innej mapy. To co się ukazało, można wejść sonie na stronę CPK i powiększyć. Stacja towarowo – pasażerska ma być w kierunku Rebowa. Ten wariant jest taki, który uwzględnia najbardziej jak się dało wnioski mieszkańców. Wiadomo, że nie będzie tak że nikogo w jakiś sposób to nie dotknie.

Przewodnicząca Komisji powiedziała, że ponownie zgłasza problem, że woda naniosła na drogę w stronie Wiązówki piasek i jest to niebezpieczne. Mieszkańcy zwracają się z prośba o oczyszczenie rowów przy drodze na Wiązówce. Przepusty są zasypane, przy opadach woda przelewa się przez szosę.

Pan Kaźmierczak powiedział, że prace się już zaczęły. Przepusty pod wjazdami należą do obowiązków właściciel posesji.

Radna Panek powiedziała, że powinna być pisemna informacje od mieszkańców że to oni są za to odpowiedzialni.

Pan Kaźmierczak powiedział, że utrzymanie przepustu należy do właściciela posesji.

Radna Panek zapytała o koszenie rowów przy DK 50 na co Pan Kaźmierczak odpowiedział, że pisaliśmy do Generalnej pismo i odpisali że mają środki na koszenie raz w roku i będzie wykonane pod koniec roku.

**Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego i Budżetu zamknęła wspólne posiedzenie Komisji o godz. 12.30**

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa,  
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

*Marzena Szymerska*

Protokół sporządziła: Emilia Ozdowska