

## G Ł O S Z E N I E

**Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród  
w sprawie sporządzania wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawiania na okres 3 lat.**

Działając na podstawie *art. 35 ust. 1* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.*) - Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród:

- I. ogłasza, że z Zasobu Mienia Gminnego przeznaczona została do wydzierżawiania na okres 3 lat część nieruchomości o nr ew. działki: **1157/18**, o pow. **0,9232 ha** to jest **105 m<sup>2</sup>** położonej w Wyszogrodzie przy ulicy Słonecznej, w obrębie Wyszogród - z przeznaczeniem na cele garażowe.
- II. Wartość dzierżawy: zostanie ostatecznie ustalona w drodze negocjacji, jednak nie może być niższa niż 1,40 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> rocznie
- III. Informujemy, że na w/w nieruchomości nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszogród jest to teren z dominującą funkcją: tereny trwałych użytków zielonych.

**IV. Uwaga:**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 1, w związku z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.*) mogą składać stosowane wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Wywieszono: 02.01.2025r.

Zdjęto:.....

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Wyszogród  
*Iwona Gortat*

