

# UCHWAŁA NR 268/XXXVI/2014

Rady Gminy i Miasta w Wyszogrodzie

z dnia 7 lutego 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na mienie komunalne gminy Wyszogród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (jednolity tekst Dz. U. z 2007r. Nr 231, 1700).

## §1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowy w Warszawie Filia w Łodzi na stan mienia komunalnego Gminy i Miasta Wyszogród nieruchomości gruntowych oznaczonych na mapie i w rejestrze gruntów obrębów geodezyjnego Grodkowo jako:

- 7/69 o pow. 1624 m<sup>2</sup> zabudowaną oczyszczalnią ścieków wraz z przepompowniami ścieków i siecią kanalizacyjną;
- 7/8 o pow. 500 m<sup>2</sup>, 7/9 o pow. 100 m<sup>2</sup>, 7/30 o pow. 90 m<sup>2</sup>, 7/51 o pow. 523 m<sup>2</sup>, 7/52 o pow. 670 m<sup>2</sup>, 7/2 o pow. 2664 m<sup>2</sup>, 7/3 o pow. 1171 m<sup>2</sup>; stanowiące drogi wewnątrzosiedlowe oraz pasy przydrożne;
- udział 27647/79594 w działce 7/5 dla lokali mieszkalnych nr 2, 4, 5, 6, 7, 9 w budynku wielorodzinnym nr 13 w m. Grodkowo;
- udział 35773/79594 w działce 7/6 dla lokali mieszkalnych 2, 3, 7, 9, 10, 11, 17 w budynku wielorodzinnym nr 14 w m. Grodkowo;
- udział 16416/79594 w działce 7/7 dla lokali mieszkalnych 7, 8, 9, 12 w budynku wielorodzinnym nr 15 w miejscowości Grodkowo;

- udział 5/12 w działce 7/53 stanowiącej budynku gospodarce;
- udział 5/24 w działce 7/55 stanowiącej budynku gospodarce;
- udział 11/24 w działce 7/56 stanowiącej budynku gospodarce;
- 7/10 o pow. 429 m<sup>2</sup>, 7/13 o pow. 304 m<sup>2</sup>, 7/17 o pow. 320 m<sup>2</sup>, 7/22 o pow. 312 m<sup>2</sup>, 7/23 o pow. 280 m<sup>2</sup>, 7/24 o pow. 359 m<sup>2</sup>, 7/25 o pow. 327 m<sup>2</sup>, 7/28 o pow. 365 m<sup>2</sup>, 7/32 o pow. 337 m<sup>2</sup>, 7/34 o pow. 249 m<sup>2</sup>, 7/35 o pow. 304 m<sup>2</sup>, 7/38 o pow. 281 m<sup>2</sup>, 7/39 o pow. 288 m<sup>2</sup>, 7/48 o pow. 277 m<sup>2</sup>, 7/50 o pow. 461 m<sup>2</sup>, 7/57 o pow. 634 m<sup>2</sup>, 7/63 o pow. 316 m<sup>2</sup>, 7/65 o pow. 339 m<sup>2</sup>, 7/67 o pow. 287 m<sup>2</sup>; stanowiące ogrodyki przydomowe,

z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy.

## §2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Wyszogród

## §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy i Miasta  
Wyszogród  
*Marys Mieszkowski*  
Marys Mieszkowski

Teren obejmujący działki nr 7/69; 7/8, 7/9, 7/30, 7/51, 7/52, 7/2, 7/3, 7/5, 7/6, 7/7, 7/53, 7/55, 7/56, 7/10, 7/13, 7/17, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/28, 7/32, 7/34, 7/35, 7/38, 7/39, 7/48, 7/50, 7/57, 7/63, 7/65, 7/67, w obrębie geodezyjnym Grodkowo gmina Wyszogród zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Wyszogród dla przedmiotowego terenu posiada zapis istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzina wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

W wyniku ustaleń z przedstawiciela Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie Filia w Łodzi przyjęto ustalenie, że OT ANR w Warszawie Filia w Łodzi przekazuje nieodpłatnie na stan mienia gminnego nieruchomości zabudowane obiektami oczyszczalni ścieków, nieruchomości stanowiące wewnętrzne drogi osiedlowe i pasy przydrożne oraz ogródki przydomowe a także udział w działkach zajętych pod budynki mieszkalne wielorodzinne i garaże oraz udzieli Gminie i Mieście Wyszogród bezwzględnej pomocy finansowej na przeprowadzenie remontu istniejącej infrastruktury w celu doprowadzenia ich do należytego stanu techniczno-funkcjonalnego.

Dla realizacji modernizacji w/w obiektów zostanie zawarte porozumienie Gminy i Miasta Wyszogród z Agencją Nieruchomości Rolnych OT w Warszawie Filia w Łodzi o udzieleniu bezwzględnej pomocy finansowej.

W świetle powyższego przedłożony projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowych oznaczonych na mapie i w rejestrze gruntów obręb geodezyjnego Grodkowo jako:

- 7/69 o pow. 1624 m<sup>2</sup> zabudowaną oczyszczalnią ścieków wraz z przepompowniami ścieków i siecią kanalizacyjną;
- 7/8 o pow. 500 m<sup>2</sup>, 7/9 o pow. 100 m<sup>2</sup>, 7/30 o pow. 90 m<sup>2</sup>, 7/51 o pow. 523 m<sup>2</sup>, 7/52 o pow. 670 m<sup>2</sup>, 7/2 o pow. 2664 m<sup>2</sup>, 7/3 o pow. 1171 m<sup>2</sup>, stanowiące drogi wewnętrzne osiedlowe oraz pasy przydrożne;
- udział 27647/79594 w działce 7/5 dla lokali mieszkalnych nr 2, 4, 5, 6, 7, 9 w budynku wielorodzinnym nr 13 w m. Grodkowo;
- udział 35773/79594 w działce 7/6 dla lokali mieszkalnych 2, 3, 7, 9, 10, 11, 17 w budynku wielorodzinnym nr 14 w m. Grodkowo;
- udział 16416/79594 w działce 7/7 dla lokali mieszkalnych 7, 8, 9, 12 w budynku wielorodzinnym nr 15 w miejscowości Grodkowo;
- udział 5/12 w działce 7/53 stanowiącej budynku gospodarce;
- udział 5/24 w działce 7/55 stanowiącej budynku gospodarce;
- udział 11/24 w działce 7/56 stanowiącej budynku gospodarce;
- 7/10 o pow. 429 m<sup>2</sup>, 7/13 o pow. 304 m<sup>2</sup>, 7/17 o pow. 320 m<sup>2</sup>, 7/22 o pow. 312 m<sup>2</sup>, 7/23 o pow. 280 m<sup>2</sup>, 7/24 o pow. 359 m<sup>2</sup>, 7/25 o pow. 327 m<sup>2</sup>, 7/28 o pow. 365 m<sup>2</sup>, 7/32 o pow. 337 m<sup>2</sup>, 7/34 o pow. 249 m<sup>2</sup>, 7/35 o pow. 304 m<sup>2</sup>, 7/38 o pow. 281 m<sup>2</sup>, 7/39 o pow. 288 m<sup>2</sup>, 7/48 o pow. 277 m<sup>2</sup>, 7/50 o pow. 461 m<sup>2</sup>, 7/57 o pow. 634 m<sup>2</sup>, 7/63 o pow. 316 m<sup>2</sup>, 7/65 o pow. 339 m<sup>2</sup>, 7/67 o pow. 287 m<sup>2</sup>, stanowiące ogródki przydomowe wydające się w pełni uzasadnione.

## Grodkowo gmina Wyszogród

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym

z dnia 7 lutego 2014 r.

Rady Gminy i Miasta Wyszogród

do uchwały Nr 268/XXXVI/2014

UZASADNIENIE