

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2023r.poz. 775 z późn.zm) i art. 71 ust 1 i ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt 4, art.84 oraz art.85 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t.Dz.U. z 2023r. poz. 1094 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.u. z 2019r.poz.1839 z późn.zm) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 19 maja 2023 roku przez Inwestora Marię i Cezarego Szczycińskich, [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2MW na działkach o nr od 21/1 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród**” oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku;

### Ustalam

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2MW na działkach o nr od 21/1 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród”.**

- I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**
- 1) Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej, umocowanej do tych słupów; do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2,0m pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą co najmniej 15cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów;
  - 2) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy;
  - 3) Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyko lądowania ptaków na panelach;
  - 4) Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
  - 5) Podczas prowadzenia prac ziemnych na czas realizacji inwestycji miejsce ogrodzić litymi płótkami, folią lub siatką o oczkach nie większych niż 0,5cm i wysoką na co najmniej 50cm, którą należy wkopać w ziemię; utrzymywać brzegi wykopu ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym gadów, płazów i drobnych ssaków;
  - 6) Teren budowy oraz wykopów kontrolować pod względem obecności zwierząt. W przypadku stwierdzenia zwierząt, umożliwić im ucieczkę z terenu budowy lub przenieść je poza obszar objęty inwestycją do odpowiednich siedlisk;

- 7) Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
- 8) Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystywać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego; teren inwestycji wykaszać od 1 sierpnia do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów);
- 9) Teren inwestycji, po zakończeniu prac związanych z budową należy uprzętać;
- 10) Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru: jasny odcień szarego, beżu lub zieleni, z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem połtók z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
- 11) Na etapie realizacji prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00,
- 12) Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- 13) Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 14) Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 15) Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowaniem pojazdów prowadzić na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 16) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;
- 17) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; Ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 18) Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
- 19) Prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń;
- 20) Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązań kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych;
- 21) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym

z późn.zm) czyli mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzone.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród obwieszczeniem z dnia 12.06.2023 roku poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2MW na działkach o nr od 21/1 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród”.

W dniu 12.06.2023 roku wystąpił z pismem znak: IKR.6220.10.1.2023 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak:IKR.6220.10.2.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz pismem znak:IKR.6220.10.3.2023 do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku o wydanie opinii w sprawie obowiązku z przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o określenie ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 30.06.2023 roku uzyskano opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku z dnia 26.06.2023r. znak: PPIS/ZNS/451/59/EM,KB/4947/2023 stwierdzające że nie ma konieczności przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 20.06.2023 roku (data wpływu do Urzędu 23.06.2023 roku) znak: WA.ZZŚ.7.4901.139.2023.KSz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni we Włocławku zwróciło się o uzupełnienie braków o kartę informacyjną przedsięwzięcia podpisaną przez autora, a w przypadku gdy jej wykonawcą jest zespół autorów- kierującego tym zespołem.

Pismem znak:IKR.6220.10.4.2023 Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród udzielił odpowiedzi na pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni we Włocławku znak: WA.ZZŚ.7.4901.139.2023.KSz z dnia 26.06.2023 roku.

Wezwaniem znak:WOOŚ-I.4220.868.2023.JC z dnia 26.06.2023 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród do przedłożenia oświadczenia wraz z uzasadnieniem czy wnioskodawca (inwestor) jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego oraz o kartę informacyjną przedsięwzięcia podpisaną przez autora, a w przypadku gdy jej wykonawcą jest zespół autorów- kierującego tym zespołem.

Pismem znak:IKR.6220.10.5.2023 Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród udzielił odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOOŚ-I.4220.868.2023.JC z dnia 26.06.2023.

Postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.868.2023.JC.2 z dnia 17 lipca 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku opinią z dnia 17 lipca 2023r. znak:WA.ZZŚ.7.4901.139.2023.KSz (data wpływu do Urzędu 25.07.2023r) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 26.07.2023 roku Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz określił jego zakres. W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród w dniu 26.07.2023r zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18.08.2023 roku do Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród wpłynęło od Inwestora pismo w załączeniu z raportem oddziaływania na środowisko. Postanowieniem z dnia 25.08.2023r tut. organ podjął zawieszony postępowanie. Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród

- stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
- 22) Plac budowy wyposażać w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych;
  - 23) W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 24) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
  - 25) Na etapie budowy teren inwestycji wyposażać w system odbioru i odprowadzenia ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet;
  - 26) Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 27) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu; odprowadzenie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
  - 28) Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez zastosowania chemicznych środków czyszczących;
  - 29) Odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni, sprawny odbiór przez uprawnione podmioty bądź ich ponowne wykorzystanie;

**II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska**

- 1) Transformator zlokalizować w obrębie kontenerowej stacji transformatorowej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażać go w szczelną misę olejową.

**III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś.**

### UZASADNIENIE

W dniu 23 maja 2023 roku wpłynął wniosek Państwa Marii i Cezarego Szczycińskich, [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2MW na działkach o nr od 21/1 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród”.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust.1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r.poz.1839

obwieszczeniem z dnia 25.08.2023r poinformował o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu oraz o zamieszczeniu danych raportu w publicznie dostępnym wykazie danych.

W związku z powyższym w dniu 25.08.2023 roku Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród zwrócił się z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 28.09.2023 wpłynęło postanowienie znak: WOOŚ-I.4221.218.2023.IP.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród obwieszczeniem z dnia 6.10.2023r zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz złożenia wyjaśnień i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2 MW na działkach o nr.ewid. 21/1,21/2,21/3,21/4,21/5,21/6 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród. Z raportu ooś wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi około 2,3148ha, a powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycje wynosić będzie około 2,0815ha.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- paneli fotowoltaicznych – około 3 508 sztuk;
- konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne);
- inwertery fotowoltaiczne – 8 sztuk;
- stacje transformatorowe- 1 sztuka;
- magazyny energii – 2 sztuki;
- instalacje energetyczne i ogrodzenia.

Nieruchomość objęta planem zabudowy stanowi obszar rolniczy, na którym odbywała się działalność rolnicza.

Inwestycja znajduje się w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, funkcjonującym na podstawie uchwały nr 148/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, plockiego i sochaczewskiego i miasta Płock (Dz.Urz.Woj.maz. z 2020r., poz. 11679). Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 1 ww. uchwały w obszarze, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 2 ww. uchwały w obszarze, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały w obszarze , zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust.3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j.Dz.U. z 2023r.,poz.1336) zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położone obszary Natura 2000, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdują się w odległości ok. 2,1km od planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja położona jest na terenach rolniczych, na których roślinność zdominowana jest przez uprawy rolne. Na omawianym obszarze pola uprawne powstały w sposób sztuczny, który ukierunkowany był na produkcję. Obszar działki i inwestycji jest terenem charakteryzującym się istotnym przekształceniem w wyniku działalności człowieka. Intensywna działalność człowieka przyczyniła się do utraty naturalnego charakteru środowiska przyrodniczego, wyrażając się poprzez zanik pierwotnej szaty roślinnej i zbiorowisk oraz

zubożenie różnorodności biologicznej, co ma istotny wpływ na występującą tutaj faunę i florę, jak również jej zróżnicowanie.

W celu rozpoznania elementów środowiska przyrodniczego, w tym obecności siedlisk i korytarzy migracji gatunków w rejonie inwestycji przeprowadzono badania terenowe obejmujące obszar planowanej inwestycji oraz jej bezpośrednie sąsiedztwo.

W ramach badań przeprowadzono 3 kontrole terenowe w następujących terminach: 4 maja, 16 sierpnia i 23 września 2022 roku. Badania terenowe prowadzone w sposób uwzględniający biologię potencjalnie występujących gatunków zwierząt (które określono na podstawie analizy siedliskowej w oparciu o dostępne ortofotomapy. Szczegółową eksplorację terenu każdorazowo przeprowadzono metodą marszrutową celem wykrycia obecności gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r., potencjalnych siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych, potencjalnych miejsc bytowania zwierząt i ich śladów, jak m.in. nory, gniazda, odchody, miejsca żerowania oraz ślady na przedmiotowym terenie. Oględziny przeprowadzono także na terenach graniczących. Szczególną uwagę poświęcono ptakom, stanowiącymi jedne z lepiej poznanych bioindykatorów środowiska, pomocnych przy ocenie walorów przyrodniczych danego terenu.

W toku prac terenowych notowano stwierdzone gatunki roślin i identyfikowano typy występujących zbiorowisk, a wyniki posłużyły do uzyskania informacji w zakresie charakterystyki zachowania zbiorowisk roślinnych. Podstawową metodą wykrywania obecności bezkręgowców oraz płazów i gadów były bezpośrednie obserwacje i nasłuchi (płazy). Inwentaryzacja ornitologiczna obejmowała okres lęgowy. Przeprowadzona została w celu określenia ewentualnego oddziaływania planowanej inwestycji na awifaunę oraz oceny możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania inwestycji na populacje ptaków. Inwentaryzację ssaków przeprowadzono na podstawie obserwacji terenowych, podczas których, odnotowane były wszelkie przejawy aktywności ssaków, tj. tropy, odchody, nory czy też ślady żerowania.

Obszar inwestycyjny obejmuje użytki rolne, wykorzystywane jako grunty orne, co przedkłada się naubożenie szaty roślinnej. Długotrwałe użytkowanie rolnicze opisywanego terenu przyczyniło się do zaniku potencjalnie występującej szaty roślinnej i wykształcenia antropogenicznego zbiorowiska segetalnego, zdominowanego przez gatunki uprawne.

Obszar przeznaczony na inwestycję porośnięty jest kępami roślin bądź nieregularnie rozmieszczonymi pojedynczymi egzemplarzami roślinności segetalnej oraz inwazyjnej, gatunków typowych dla terenów użytkowanych rolniczo. W toku szczegółowych oględzin odnotowano m.in. następujące gatunki roślin: nawłós późna *Solidago gigantea*, perz właściwy *Elymus repens*, szczaw kędzierzawy *Rumex crispus*, mniszek pospolity *Taraxacum officinale*. Na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin i grzybów, w tym porostów, a obecne tutaj zbiorowisko roślinne nie stanowi chronionego czy cennego siedliska przyrodniczego. Według informacji zawartej w raporcie o oś realizacji inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

W wyniku prowadzonych obserwacji w dzień i o zmroku nie odnotowano obecności płazów. Nie stwierdzono także obecności jakiegokolwiek przedstawicieli gadów, pomimo wnikliwego przeszukania miejsc możliwego pojawiania się tych zwierząt- nierówności terenu, obrzeża od strony drogi i niewielkiego zagajnika od strony północnej. Przedmiotowy teren, poddany szczegółowym obserwacjom, nie oferuje praktycznie żadnych miejsc schronienia bądź ukrycia się, mogących służyć przedstawicielom gatunków zwierząt z tych gromad systematycznych. Jest to teren płaski bez jakiegokolwiek zacielenia, kryjówek np. krzewów, większych kamieni bądź nierówności terenu.

W wyniku przeprowadzonych badań terenowych stwierdzono występowanie między innymi następujące gatunki ptaków (na terenie planowanym pod inwestycję oraz w strefie oddziaływania): myszołów *Buteo buteo*, wróbel *Passer domesticus*, mazurek *Passer montanus*, trznadel *Emberiza citrinella*.

Teren planowanej inwestycji stanowi w szczególności potencjalne siedlisko lęgowe dla gatunków ptaków, związanych z terenami „otwartymi”, w tym uprawami rolnymi. Gatunki potencjalnie lęgowe związane z agrocenozami będą mogły wykorzystywać teren inwestycji jako siedlisko lęgowe na etapie jej funkcjonowania.

Z uwagi na charakter terenu planowanego pod inwestycję, jego powierzchnię, a także obecność w sąsiedztwie powierzchni występujących obszarów o zbliżonym sposobie użytkowania (rolniczym) nie przewiduje się, aby realizacja inwestycji wpłynęła znacząco negatywnie na populacje ptaków lęgowych oraz migrujących. Inwestycja nie wiąże się ze zniszczeniem siedlisk istotnych dla zachowania ich populacji.

W wyniku przeprowadzonych badań na terenie planowanej inwestycji stwierdzono występowanie pospolitych i licznych gatunków ssaków tj. zająca szaraka, sarny, lisa pospolitego. Przeprowadzona inwentaryzacja przyrodnicza dla omawianego obszaru pozwoliła na stwierdzenie, że środowisko przyrodnicze w ścisłych granicach terenu inwestycji charakteryzuje się bardzo małą różnorodnością biologiczną. Małe zróżnicowane siedliskowe ściśłego terenu inwestycji powoduje, że przyrodnicze znaczenie tego terenu nie jest znaczące.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń raportu oraz wskazanych w niniejszej decyzji warunków nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w ww. formie ochrony przyrody.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskowa. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii tut. Organu, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego krajobrazu i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę Obszaru Chronionego Krajobrazu i na siedliska lęgowe 9 (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Warunek dotyczący ogrodzenia terenu inwestycji uniemożliwi ewentualne przemieszczanie się średnich lub większych zwierząt z lub na tereny farmy, a jednocześnie zapewni możliwość ewentualnego przemieszczania się innych małych zwierząt.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów budowlanych, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zapobieganie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepić ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia lęgówisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane.

W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, przyczyni się do zniszczenia przed przystąpieniem do prac złożyć do Regionalnego dyrektora Ochrony

Środowiska w Warszawie wniosek o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta „na wolność”. Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska uzgadniając uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji stanowi agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa farmy fotowoltaicznej na gruntach porolnych może zawłaszczyć siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem lęgowym.

W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie.

W ten sposób budowa elektrowni fotowoltaicznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Wypas stwarza dobre warunki żerowiskowe dla gatunków lęgowych i nie lęgowych dzięki powstawaniu miejsc z wyższą roślinnością, terenów otwartych i pojawieniu się chwastów, co prowadzi do korzystnego dla wielu gatunków skupiskowego układu bezkręgowców.

Wypas służy również aktywnej ochronie ekosystemów otwartych na terenach zagrożonych wtórną sukcesją oraz utrzymaniu różnorodności flory i fauny, a zwłaszcza ornitofauny. Odpowiednio prowadzony wypas stwarza dogodne warunki dla ptaków łąkowo-pastwiskowych oraz zwiększa bioróżnorodność ich siedlisk.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno-pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Warunki nr 9 i 10 mają na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno-widokowych tego terenu, a także zminimalizować dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji przedsięwzięcia i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z prowadzeniem prac ziemnych w celu przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz tras kablowych. Prace prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie, którego stan będzie na bieżąco kontrolowany, zaś zaplecze budowy wyposażone będzie w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.



Z raportu ooś wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się gromadzenia odpadów na terenie planowanej inwestycji, a wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu na terenie inwestycji będzie stacja transformatorowe i falowniki. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;

3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeks postępowania administracyjnego( t.j.Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego( t.j.Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrza

Gminy i Miasta Wyszogród oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Jednocześnie informuję iż w myśl art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego( t.j.Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

4. Według art. 72 ust. 3 uoos decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki:

1.Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują;

1. Maria i Cezary Szczycińscy, [REDACTED]
2. Strony postępowania wg art. 49 k.p.a;
3. A/a;

Do wiadomości;

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ;

#### **Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) – dalej RODO, informuję, iż:

1.Pana/ Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z ustawy (ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

2.Informujemy, że Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy i Miasta Wyszogród z siedzibą przy ul. Rębowskiej 37, 09-450 Wyszogród, reprezentowany przez Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród. Kontakt z administratorem możliwy jest w godzinach



Z up. Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród  
**SEKRETARZ**  
Gminy i Miasta Wyszogród  
Wioletta Dobrowolska

pracy Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród pod nr telefonu (24) 267 26 00 lub na adres e-mail: [ugim@wyszogrod.pl](mailto:ugim@wyszogrod.pl)

3. Informujemy, że Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować drogą mailową na adres: [iod@wyszogrod.pl](mailto:iod@wyszogrod.pl) lub pisemnie na adres: Urząd Gminy i Miasta Wyszogród ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród.

4. Dane osobowe po zakończeniu realizacji celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych dla dobra publicznego i przechowywane przez okres niezbędny do realizacji przepisów prawa.

5. Udostępnianie danych osobowych odbywa się wyłącznie uprawnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa, lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.

6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania, usunięcia, lub ograniczenia przetwarzania.

7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Administratora, inspektora ochrony danych osobowych lub organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO

## Załącznik nr 1 do decyzji środowiskowej znak: IKR.6220.10.17.2023

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

### **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2MW na działkach o nr od 21/1 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród”.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z magazynem energii o mocy do 2 MW na działkach o nr.ewid. 21/1,21/2,21/3,21/4,21/5,21/6 do 21/7 obręb Marcjanka gmina Wyszogród. Z raportu oś wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi około 2,3148ha, a powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycje wynosić będzie około 2,0815ha.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- paneli fotowoltaicznych – około 3 508 sztuk;
- konstrukcje wsporcze (stoły fotowoltaiczne);
- inwertery fotowoltaiczne – 8 sztuk;
- stacje transformatorowe- 1 sztuka;
- magazyny energii – 2 sztuki;
- instalacje energetyczne i ogrodzenia.

Nieruchomość objęta planem zabudowy stanowi obszar rolniczy, na którym odbywała się działalność rolnicza.

Inwestycja znajduje się w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, funkcjonującym na podstawie uchwały nr 148/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, płockiego i sochaczewskiego i miasta Płock (Dz.Urz.Woj.maz. z 2020r., poz. 11679). Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 1 ww. uchwały w obszarze, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 2 ww. uchwały w obszarze, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały w obszarze, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust.3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j.Dz.U. z 2023r.,poz.1336) zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położone obszary Natura 2000, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdują się w odległości ok. 2,1km od planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja położona jest na terenach rolniczych, na których roślinność zdominowana jest przez uprawy rolne. Na omawianym obszarze pola uprawne powstały w sposób sztuczny, który ukierunkowany był na produkcję. Obszar działki i inwestycji jest terenem charakteryzującym się istotnym przekształceniem w wyniku działalności człowieka. Intensywna działalność człowieka przyczyniła się do utraty naturalnego charakteru środowiska przyrodniczego, wyrażając się poprzez zanik pierwotnej szaty roślinnej i zbiorowisk oraz zubożenie różnorodności biologicznej, co ma istotny wpływ na występującą tutaj faunę i florę, jak również jej zróżnicowanie.

Z up. i pełn. funkcji Gminy i Miasta Wyszogród  
**SEKRETARZ**  
Gminy i Miasta Wyszogród

Wioletta Dobrowolska