

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2023r.poz. 775 z późn.zm) i art. 71 ust 1 i ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt 4, art.84 oraz art.85 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t.Dz.U. z 2023r. poz. 1094 z późn.zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.u. z 2019r.poz.1839 z późn.zm) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 16 sierpnia 2022 roku przez Inwestora Agatę i Dariusza Szczygieł, Adama Bargłowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą SOLARPROJEKT S.C., ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 2,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr ewid. 187,188 położonych na terenie gminy Wyszogród obręb Rębowo”** oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku;

### Ustalam

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 2,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr ewid. 187,188 położonych na terenie gminy Wyszogród obręb Rębowo”.**

#### I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

- 1).Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2).Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 3).Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 4).Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem ornitologa i herpetologa.

- 5). Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 6). Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 7). Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków rodzimych;
- 8). Na etapie realizacji prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 9). Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- 10). Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 11). Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 12). Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowaniem pojazdów prowadzić na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 13). Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;
- 14). Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; Ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepelnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 15). Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, zabezpieczający przed p[pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania.
- 16). Prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń;
- 17). Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
- 18). Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed sypkami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;
- 19). Oleje, smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac;
- 20). Plac budowy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych;
- 21). W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia;
- 22). W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
- 23). Zastosować transformatory suche; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelną misę olejową będą w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody

z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;

24) Na etapie budowy teren inwestycji wyposażyć w system odbioru i odprowadzenia ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet;

25) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;

26) Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizować bez zastosowania dodatków, w tym detergentów;

27) Odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni, sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

## **II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska**

1) Transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowej stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne, indywidualne misy olejowe dla każdego transformatora.

## **III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 16 sierpnia 2022 roku wpłynął wniosek od Agaty i Dariusza Szczygieł, Adama Bargłowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą SOLARPROJEKT S.C., ul. Jodłowa 23, 15-523 Grabówka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 2,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr ewid. 187,188 położonych na terenie gminy Wyszogród obręb Rębowo”.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust.1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r.poz.1839 z późn.zm) czyli mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzone.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród obwieszczeniem z dnia 23.08.2022 roku poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „budowie instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 2,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr ewid. 187,188 położonych na terenie gminy Wyszogród obręb Rębowo”.

W dniu 23.08.2023 roku wystąpił z pismem znak: IKR.6220.3.1.2022 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak:IKR.6220.3.2.2022 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz pismem znak:IKR.6220.3.3.2022 do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku o wydanie opinii

w sprawie obowiązku z przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o określenie ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 09.09.2022 roku uzyskano opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku z dnia 07.09.2022r. znak: PPIS/ZNS/451/107/MW/5494/2022 stwierdzające że nie ma konieczności przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wezwaniem znak: WOOŚ-I.4220.1388.2022.IP z dnia 09.09.2022 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród do przedłożenia oświadczenia wraz z uzasadnieniem czy wnioskodawca (inwestor) jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Pismem znak: IKR.6220.3.4.2022 Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród udzielił odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak: WOOŚ-I.4220.1388.2022.IP z dnia 09.09.2022.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku opinią z dnia 15 września 2022r. znak: WA.ZZŚ.7.435.268.2022.AK (data wpływu do Urzędu 23.09.2022r) stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska.

Opinią znak: WOOŚ-I.4220.1388.2022.IP.2 z dnia 8 listopada 2022 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z dnia 25.11.2022 roku Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz określił jego zakres. Z związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród w dniu 25.11.2022r zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 20.02.2023 roku do Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród wpłynęło od Inwestora pismo w załączeniu z raportem oddziaływania na środowisko. Postanowieniem z dnia 27.02.2023r tuż organ podjął zawieszony postępowanie. Burmistrz Gminy i miasta Wyszogród obwieszczeniem z dnia 27.02.2023r poinformował o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu oraz o zamieszczeniu danych raportu w publicznie dostępnym wykazie danych.

W związku z powyższym w dniu 27.02.2023 roku Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród zwrócił się z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 13.03.2023 r. znak: WOOŚ-I.4221.70.2023.IP wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływanie na środowisko. W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród pismem z dnia 16.03.2023 r. znak: IKR.6220.3.14.2022.2023 wezwał SOLARPROJEKT s.c. Agata i Dariusz Szczygieł, Adam Bargłowski do przekazania uzupełnionego raportu o oddziaływanie na środowisko. W dniu 29.03.2023 r. do UGiM Wyszogród zostało złożone Uzupełnienia do raportu o oddziaływanie na środowisko. Dnia 30.03.2023 r. Uzupełnienia do raportu o oddziaływanie na środowisko został przekazany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-I.4221.70.2023.IP. 2 z dnia 14.04.2023 r. wezwał ponownie do uzupełnienia dnia 16.05.2023r uzupełnienie zostało przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska pismem znak: IKR.6220.3.17.2022.2023 roku. W dniu 7.06.2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał wezwaniem znak: WOOŚ-I.4221.70.2023.IP.3 do uzupełnionego dokumentacji. W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród pismem znak: IKR.6220.3.18.2022.2023 z dnia 14.06.2023 roku wezwał Solarprojekt s.c. Agata i Dariusza Szczygieł, Adama Bargłowskiego. W dniu 26.06.2023 roku wpłynęło uzupełnienie od

Wnioskodawcy. W dniu 28.06.2023r Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród przekazał pismem znak: IKR.6220.3.19.2022.2023 Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska uzupełnienie.

W dniu 22.08.2023 wpłynęło postanowienie znak: WOOS-I.4221.70.2023.IP.4 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród obwieszczeniem z dnia 2.10.2023r zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz złożenia wyjaśnień i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy elektrycznej do 2,0MW wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr.ewid. 187,188 obręb Rębowo, gmina Wyszogród. Z raportu ooś wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 1,84ha, a powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosić będzie od 1ha do 1,84ha.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne – do 4000sztuk;
- kontener stacji transformatorowej;
- kontener techniczny;
- przetwornice;
- inwertery;
- sieci, przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci nN/SN w celu przekazania wyprodukowanej energii;
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury technicznej, w tym między innymi: kable, linie i przyłącza elektroenergetyczne.

Z raportu ooś wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 140m w kierunku północno-wschodnim od terenu inwestycji.

Inwestycja położona jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała nr 148/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, płockiego i sochaczewskiego i miasta Płock (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2020r.,poz.11679). Na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zgodnie z §3 ust. 1 pkt1 ww. uchwały, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art.24 ust.3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Najbliżej położone obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdują się w odległości około 2,6km od planowanej inwestycji.

Powierzchnia, na której zlokalizowane będą panele słoneczne wraz z infrastrukturą zajmuje obszar około 2,1ha. Otoczenie stanowią grunty o podobnym charakterze i funkcji. Od północnej strony znajduje się droga i zabudowania wsi Rębowo, niewielki zagajnik, od południa granicę działek stanowi rów melioracyjny, nieregularnie wypełniony wodą. W okresie prowadzonych obserwacji cała powierzchnia działki, przeznaczona pod inwestycję, była wykorzystywana pod uprawę zbóż, a po żniwach pozbawiona roślinności. Badania awifauny na terenie planowanego przedsięwzięcia i w strefie jego oddziaływania wykonano w okresie od 22 września 2021r do 17 czerwca 2022R. w tym czasie przeprowadzono łącznie 5 kontroli- 4 dzienne oraz 1 kontrolę nocną. Obserwowano także aktywność pozostałych grup zwierząt- obecność bezkręgowców, płazów, gadów, ssaków w obrębie inwestycji i w jej otoczeniu.

Obserwacje nie wykazały obecności gatunków chronionych bezkręgowców na wyznaczonym obszarze badan. Brak również obecności płazów i gadów bezpośrednio w obrębie wyznaczonego obszaru badań. W sąsiedztwie został stwierdzony zbiornik wodny w odległości ok 350m w kierunku północno-zachodnim, natomiast ze względu na brak obserwacji osobników któregośkolwiek z gatunków płazów wykluczono, aby badana powierzchnia miała jakiegokolwiek znaczenie dla ich populacji – miejsce rozrodu, żerowania, obszar migracji. Nie stwierdzono także obecność gadów i ich siedlisk. Na badanych działkach oraz w buforze 100m stwierdzono 10 gatunków ptaków. Z czego w kategorii lęgowe można uznać 1 gatunek – skowronka (1-2 pary) – w buforze. W bezpośrednim sąsiedztwie z pewnością także gniazdują: bażant, trznadel, cierniówka, potrzaszcz. Pozostałe gatunki wykorzystują ten obszar mniej lub bardziej przypadkowo, jako miejsca odpoczynku czy żerowania, przestrzeń lokalnych przelotów, w różnym stopniu w zależności od pór fenologicznych. Należy podkreślić że bezpośrednio w obrębie działek przeznaczonych pod inwestycje nie stwierdzono siedlisk lęgowych ptaków – warunki prowadzonej tu uprawy nie sprzyjają ich rozrodowi. Siedliska lęgowe zlokalizowane są na ich skraju – przydrożne zakrzaczenia, rowy, ugory, ekotony. Na podstawie tropów i śladów stwierdzono obecność 3 gatunków ssaków na badanym obszarze: dzika euroazjatyckiego *Sus scrofa*, sarny europejskiej *Capreolus capreolus* i zająca szaraka *Lepus europaeus*. Obszar inwestycji jest dla populacji tych gatunków jedynie miejscem przemieszczania się w ramach lokalnych migracji. Przeprowadzone obserwacje połączone z nasłuchem detektorowym wykazały obecność 3 gatunków nietoperzy – mroczka późnego *Eptesicus serotinus*, borowca wielkiego *Nyctalus noctula* i karlika drobnego *Pipistrellus pygmaeus*. Pojedyncze przeloty osobników tych gatunków zarejestrowane były bliżej zabudowań wsi i okolicznych zadrzewień. Poza borowcem wielkim, osobniki żerowały w ich sąsiedztwie, nie wykorzystywały otwartej przestrzeni pól. Należy podkreślić, że biorąc pod uwagę charakter siedlisk, biologię i ekologię nietoperzy należy wykluczyć aby obszar inwestycji miał istotne znaczenie dla ich populacji.

Agrocenozy z przyrodniczego punktu widzenia są zazwyczaj siedliskami ubogimi, charakteryzującymi się niewielką różnorodnością gatunkową, a jako siedliska regularnie czy stałe wykorzystywane np. jako siedliska rozrodcze istotne są dla zaledwie kilku pospolitych i licznych gatunków ptaków i ssaków. Nie wykazano siedlisk cennych, gatunków roślin, grzybów, porostów chronionych w związku z czym wyklucza się utratę tych elementów bądź negatywnego na nie oddziaływania w wyniku realizacji inwestycji.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, że przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiotowy ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska lęgowe.

W sentencji niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono ww. warunek. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j.Dz.U.2022r.poz.2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków

wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory musza być spełnione lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienia w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych. Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji przedsięwzięcia i zastosowania odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenia poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji przedsięwzięcia i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z prowadzeniem prac ziemnych w celu przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz tras kablowych. Prace prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie, którego stan będzie na bieżąco kontrolowany, zaś zaplecze budowy wyposażone będzie w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów. Z raportu ooś wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się gromadzenia odpadów na terenie planowanej inwestycji, a wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia gospodarka wodno-ściekowa prowadzona będzie zgodnie z przepisami prawa, w sposób ograniczający i zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.



Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu na terenie inwestycji będą stacje transformatorowe i falowniki. Przeprowadzona w raporcie o ocenie oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana będzie w odległości ponad 135m od stacji transformatorowej.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;

3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Jednocześnie informuję iż w myśl art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023.poz.775 z późn.zm) decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

4. Według art. 72 ust. 3 u.o.o.s. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o



wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



Z up. Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród  
**SEKRETARZ**  
Gminy i Miasta Wyszogród  
Wioletta Dobrowolska

Otrzymują;

1. Agata i Dariusz Szczygieł, Adam Bargłowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą SOLARPROJEKT S.C.
2. Strony postępowania wg art. 49 k.p.a;
3. A/a;

Do wiadomości;

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ;

#### **Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) – dalej RODO, informuję, iż:

1. Pana/ Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z ustawy (ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

2. Informujemy, że Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy i Miasta Wyszogród z siedzibą przy ul. Rębowskiej 37, 09-450 Wyszogród, reprezentowany przez Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród. Kontakt z administratorem możliwy jest w godzinach pracy Urzędu Gminy i Miasta Wyszogród pod nr telefonu (24) 267 26 00 lub na adres e-mail: ugim@wyszogrod.pl

3. Informujemy, że Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować drogą mailową na adres: iod@wyszogrod.pl lub pisemnie na adres: Urząd Gminy i Miasta Wyszogród ul. Rębowska 37, 09-450 Wyszogród.

4. Dane osobowe po zakończeniu realizacji celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych dla dobra publicznego i przechowywane przez okres niezbędny do realizacji przepisów prawa.

5. Udostępnianie danych osobowych odbywa się wyłącznie uprawnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa, lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.

6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania, usunięcia, lub ograniczenia przetwarzania.

7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Administratora, inspektora ochrony danych osobowych lub organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO



**Załącznik nr 1 do decyzji środowiskowej znak: IKR.6220.3.22.2022.2023**

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:**

**„Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych – elektrowni słonecznej o mocy elektrycznej do 2,0 MW, wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr ewid. 187,188 położonych na terenie gminy Wyszogród obręb Rębowo”**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy elektrycznej do 2,0MW wraz z innymi niezbędnymi do jej funkcjonowania obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej, kontenerowej stacji transformatorowej, na terenie działek o nr.ewid. 187,188 obręb Rębowo, gmina Wyszogród. Z raportu ooś wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 1,84ha, a powierzchnia terenu przeznaczanego pod inwestycję wynosić będzie od 1ha do 1,84ha.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne – do 4000sztuk;
- kontener stacji transformatorowej;
- kontener techniczny;
- przetwornice;
- inwertery;
- sieci, przyłącza umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci nN/SN w celu przekazania wyprodukowanej energii;
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury technicznej, w tym między innymi: kable, linie i przyłącza elektroenergetyczne.

Z raportu ooś wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 140m w kierunku północno-wschodnim od terenu inwestycji.

Inwestycja położona jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała nr 148/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, płockiego i sochaczewskiego i miasta Płock (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2020r.,poz.11679). Na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zgodnie z §3 ust. 1 pkt1 ww. uchwały, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art.24 ust.3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Najbliżej położone obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdują się w odległości około 2,6km od planowanej inwestycji.

Powierzchnia, na której zlokalizowane będą panele słoneczne wraz z infrastrukturą zajmuje obszar około 2,1ha. Otoczenie stanowią grunty o podobnym charakterze i funkcji. Od północnej strony znajduje się droga i zabudowania wsi Rębowo, niewielki zagajnik, od południa granicę działek stanowi rów melioracyjny, nieregularnie wypełniony wodą. W okresie prowadzonych obserwacji cała powierzchnia działki, przeznaczona pod inwestycję, była wykorzystywana pod uprawę zbóż, a po zniwach pozbawiona roślinności.

Z up. Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród  
**SEKRETARZ**  
Gminy i Miasta Wyszogród  
Wioletta Dobrowolska

