

OGŁOSZENIE

**Burmistrza Gminy i Miasta Wyszogród
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydierżawiania na okres 3 lat.**

Działając na podstawie *art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)* - Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród:

- I. ogłasza, że z Zasobu Mienia Gminnego przeznaczona została do wydierżawiania na okres 3 lat część nieruchomości o **nr ew. działki: 855/7**, o **pow. 0,0313 ha** położonej w Wyszogrodzie przy ulicy Rębowskiej 55, w obrębie Wyszogród, KW PL1P/00125132/1- z przeznaczeniem na cele handlowe.
- II. Wartość dzierżawy: zostanie ostatecznie ustalona w drodze negocjacji, jednak nie może być niższa niż 4,00 zł + VAT za 1m² miesięcznie
- III. Informujemy, że na w/w nieruchomości nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszogród jest to teren z dominującą funkcją: mieszkaniowo-usługową w zabudowie staromiejskiej.

IV. Uwaga:

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 1, w związku z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity: Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.*) mogą składać stosowane wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Wywieszono: 27.08.2025r.

Zdjęto:.....

**BURMISTRZ
Gminy i Miasta Wyszogród**

Iwona Gortat

