

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Wyszogród ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Kobylniki, która stanowi własność Gminy i Miasta Wyszogród

Podstawa sprzedaży: Uchwała Rady Gminy i Miasta Wyszogród nr 260/XLVIII/2018 z 29.06.2018 r

I Położenie : obręb Kobylniki gm. Wyszogród.

Nr ew. 309/10 o pow.1520 m²

III. Stan prawny ; Nieruchomość stanowi własność Gminy i Miasta Wyszogród jest wolna od długów i obciążeń, uregulowana w KW nr PL1P/00064499/5.

IV. Przeznaczenie w planie zagospodarowania:

W/w. nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotową działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 37/2021 z dnia 19.11.2021 gdzie zostały ustalone warunki zabudowy działki nr ew. 309/10 obręb Kobylniki gm. Wyszogród jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

V. Cena wywoławcza nieruchomości :

nr ew. 309/10 o pow. 1520 m² – 49 000,00 zł.

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

VI. Forma zbycia: przetarg nieograniczony ustny.

Przetarg odbędzie się **11 kwietnia 2022 roku o godz. 9,-, w Sali Urzędu Gminy i Miasta w Wyszogrodzie pokój nr 6 I piętro.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 5 % wartości nieruchomości. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu 86 9011 0005 0000 0101 2000 0020 Vistula Bank Spółdzielczy w terminie do 7 kwietnia 2022 r (na koncie).

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, a wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości .

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg. Koszty sądowo- notarialne pokrywa nabywca.

Informuje się, że uczestnik przetargu pozostający w związku małżeńskim, we współwłasności proszony jest o przedłożenie w dniu przetargu oświadczenia współmałżonka /współwłaściciela o wyrażenie zgody na udział jego w przetargu.

VII. Burmistrz Gminy i Miasta zastrzega prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać osobiście w UGiM Wyszogród, pokój nr.10 , pod numerem telefonu 024/ 2672633 oraz na stronie internetowej www.ugimwyszogrod.bip.org.pl

Wywieszono

**BURMISTRZ
Gminy i Miasta Wyszogród**

Iwona Gortat

